



TenaLorenzo Arquitectes SLP

www.tenalorenzo.com

Pujada del Castell 45,7,E- 17600 Figueres

Tel. 972 677 265 - Fax 972 677 264

info@tenalorenzo.com

PROJECTE D'IMPLANTACIÓ DELS SERVEIS URBANITICS CAMPS D PINEDA

Vilafant (Girona)

Novembre 2015. Ref.: 03TL15/ Promotor: POUS EMPORDA,SL.

ÍNDEX

1- DADES GENERALS

- 1.1.- Situació de l'actuació
- 1.2.- Propietari
- 1.3.- Tècnics redactors

2- DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE D'IMPLANTACIÓ DE SERVEIS URBANÍSTICS

- 2.1.- Objecte de l'actuació
- 2.2.- Àmbit
- 2.3.- Descripció dels serveis existents

3- DESCRIPCIÓ DE LES OBRES A REALITZAR

- 3.1 Pavimentacions
- 3.2 Xarxa d'aigües negres
- 3.3 Xarxa d'aigües pluvials
- 3.4 Xarxa d'aigua
- 3.5 Xarxa BT
- 3.6 Enllumenat públic
- 3.7 Telèfon i Telecomunicacions
- 3.8 Xarxa de gas
- 3.9 Xarxa de reg

4- PRESSUPOST

5- NORMATIVA TÈCNICA

6- PLEC DE CONDICIONS

7- ESTAT D'AMIDAMENTS

8- ESTUDI BASIC DE SEGURETAT I SALUT

9- ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

10- INFORME DE LES COMPANYIES DE SERVEIS

11- PLÀNOLS

01.- DADES GENERALS

1.1- SITUACIÓ DE L'ACTUACIÓ

La finca objecte d'aquest document d'Implantació dels Serveis urbanístics, s'ubica a la urbanització Camps d'en Pineda, situada al nord del municipi de Vilafant, Girona, i , segons la nomenclatura del SUP. 1, Núm. 2, Pla Parcial Camps d'en Pineda, està identificada com a illa o parcel·la B, i es troba entre els carrers Catarina Albert a l'oest, Carme Guasch al nord i Montserrat Vayreda al est i varies finques del casc urbà que accedeixen per la carretera N 260, al sud.

1.2 PROPIETAT

El propietari de la parcel·la, per compra, es la societat Pous Empordà SL, amb NIF B-17500257, representada per Josep Carreras Bech, amb DNI 40.432.809-M, domiciliada al carrer Castelló 14, baixos, 17600 de Figueres.

1.3- TÈCNICS REDACTORS

Aquest document el redacta el despatx Tena-Lorenzo Arquitectes Associats S.L.P, representat per l'arquitecte Fernando Lorenzo Patiño, col·legiat 9063/8, amb domicili social a la Pujada del Castell 45-7-E de Figueres, telèfon 972 677 265 i mail info@tenalorenzo.com.

02- DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE

2.1- OBJECTE DEL PROJECTE

Aquest projecte d'Implantació de serveis urbanístics té per objecte adaptar l'arribada dels diferents serveis previstos al seu dia en el Projecte d'Urbanització Camps d'en Pineda a les tres agrupacions d'edificacions previstes a la ordenació de l'illa B segons el Pla Parcial que d'aquella forma ho va configurar, a les sis parcel·les resultants del document anomenat d'Ordenació de Volums, que actualment s'està tramitant paral·lelament a aquest que ara ens ocupa.

2.2- ÀMBIT OBJECTE DE LA ACTUACIÓ

La urbanització Camps d'en Pineda està totalment acabada des de fa varis anys, amb tots els serveis previstos al projecte i hi actualment ha construïdes tres rengleres de cases, en agrupacions de quatre o cinc habitatges, segons les previsions dels urbanitzadors. L'arribada de la crisi econòmica a l'any 2008 va aturar el procés constructiu fins ara que sembla es torna a reactivar.

El canvi d'ordenació que es proposa per l'illa B en sis parcel·les individuals per un habitatge o màxim dos aparellats, comporta com es evident un canvi en les previsions de quasi totes les escomeses i accessos des del carrer de Carme Guasch, principal accés a les parcel·les edificables tal i com es mostra als plànols.

2.3- DESCRIPCIÓ DELS SERVEIS EXISTENTS

La Implantació dels serveis d'urbanització es realitzarà d'acord amb la Reglamentació legal aplicable segons la Llei del sol, la normativa de l'Ajuntament, de l'empresa de serveis municipals d'aigua, llum, telefònica i demés infraestructures, així com altres organismes que puguin tenir una intervenció directa o indirecta en el desenvolupament dels treballs d'urbanització, en quant als diferents tipus de materials o instal·lacions que s'utilitzaran en la construcció de la urbanització que ens ocupa.

La topografia és completament plana en els carrers laterals als que donen les façanes de l'illa de menor dimensió i en lleugera pendent en el sentit descendent Oest - Est, en la façana llarga al carrer Carme Guasch.

Actualment, els serveis que s'evidencien a simple vista com els que es defineixen al projecte d'urbanització son els següents:

Paviments de carrers i voreres:

Els carrers Carme Guasch, la nostra façana principal com el carrer Catarina Albert a l'oest, de secció de 4 m. d'amplada més 2 m. d'aparcament, es troben amb la calçada totalment pavimentada amb asfalt i rematada amb rigola de formigó realitzat in situ; les voreres estan rematades amb vorades de formigó prefabricat tipus T2 i pavimentades amb panot de tauleta. Els arbres estan confinats dins escocells de formigó prefabricat i reblert de terra.

Hi ha cinc grups de doble embornal de fosa a la vorada de l'illa B i a la vorada contrària o a la seva alineació a les zones de pàrking.

Les voreres que formen aquest carrer tant la que delimita amb l'illa B com la del costat contrari, estan desnivellades 15 cm de la calçada, i les del carrer lateral Montserrat Vayreda, per l'est, en el tram que delimita amb l'illa, esta a nivell i es diferencien amb un canvi de paviment, de panot a les voreres i de llamborda de formigó al que correspondria a la calçada, ja que aquest tram és estrictament per vianants.

Hi ha les previsions de guals per vehicles a les cantonades segons estava configurada l'anterior ordenació de l'edificació. També hi ha resalts de l'asfalt a nivell de les voreres per als passos de creuament dels carrers dels vianants.

Xarxa d'aigües negres: hi ha als carrers de Carme Guasch i a Catarina Albert, situada a 1,80 m aproximadament de la vorera contrària; hi ha tub de Pead de 315 mm. de diàmetre a les canonades principals entre pous i de 200 mm a les tres escomeses previstes; hi ha sis pous de registre al llarg del front de l'illa, de més de 2,5 m de fondària.

Xarxa de pluvials: hi ha als tres carrers que delimiten l'illa, situada aproximadament a 1,50m de la vorera que limita amb l'illa; hi ha tub de Pead de 400 mm. de diàmetre a la canonada principal entre pous, situada a proximadament a 1,5 m de la vorada, i de 200 mm a les tres escomeses previstes i als embornals; hi ha cinc pous de registre al llarg del front de l'illa, de més de 2,5 m de fondària.

Xarxa d'aigua: existeix una conducció de polietilè d'alta densitat de diàmetre 125 mm situada a la vorera contrària del carrer Carme Guasch.

Hi ha dos encreuaments d'aquest carrer:

Un a l'alçada del carrer Montserrat Vayreda amb un ramal de 65 mm de diàmetre i amb una sola escomesa a la parcel·la aproximadament a uns 20 m., es a dir, a la meitat de la fondària de la façana de l'illa en aquest carrer. I un segon a l'alçada del carrer Catarina Albert però a la vorera contrària, amb un ramal de 65 mm de diàmetre acabat amb una clau de pas aproximadament a uns 20 m.

En quant a hidrants d'incendis hi ha un situat a la vorera contrària, a l'encreuament dels carrers Carme Guasch i Montserrat Vayreda. Segons informacions de la companyia de serveis d'aigua FISERSA aquest hidrant no té suficient cabal.

Xarxa de Baixa Tensió: Hi ha una línia de baixa que, creuant a l'alçada del carrer Montserrat Vayreda provinent de la ET, passa a tocar la façana al carrer Carme Guasch i assorteix les caixes cahors existents en número de vuit, col·locades aproximadament cada 15 m. en funció de les anteriors previsions de l'edificació; les conduccions son de fil de Cu 3x240 + 1x150 mm².

Enllumenat públic: la xarxa existent del carrer Carme Guasch passa aproximadament a 1m de la façana de l'illa i és del tipus de fil conductor de Cu 0,6/1Kv, 4x6 + 16T + 2x2,5 mm². Les lluminàries son del tipus làmpada VSAP 150w sobre columnes de 7m d'alçada. Hi ha cinc punts de llum en aquest carrer aproximadament cada 32 m. Hi ha varis registres a la vorera.

Xarxa de telecomunicacions: hi ha xarxa de telecomunicacions ubicada a la vorera contrària del carrer Carme Guasch a tocar la façana de les parcel·les, composta per quatre canonades de 110 mm de diàmetre de Pvc, on a les tanques es poden veure diverses caixes. Segons el projecte d'urbanització, hi ha un encreuament a l'alçada del carrer Montserrat Vayreda i dos registres a la meitat de la façana, un per tv i l'altre per al Rit. A la cantonada es veu una arqueta Hp de formigó i una M

Xarxa de gas: la xarxa existent de gas està formada per una canonada de tub Pead de 110 mm de diàmetre, que passa per la vorera del carrer de Carme Guasch aproximadament a 0,5 m. de la façana de l'illa B. Al projecte d'urbanització es veu un ramal d'uns 5m de longitud pel carrer Montserrat Vayreda que semblaria per ubicar l'escomesa d'un grup d'habitatges.

Xarxa de reg: hi ha una línia que forma un rectangle tancat que agafen tots els escocells dels arbres d'ambdues voreres del tram del carrer Carme Guasch que enfronta l'illa, i que segueix pel petit carrer per vianants que aproximadament a l'alçada del mig de l'illa i perpendicularment delimita per l'est la renglera d'habitatges existent.

03- DESCRIPCIÓ DE LES OBRES A REALITZAR

Les obres a realitzar previstes en la documentació del present projecte d'urbanització són les següents:

3.1 Pavimentacions i guals:

- S'excavarán les corresponents rases de connexió dels diferents serveis i un cop col·locats aquests, d'acord amb la normativa de les diferents companyies en quant a separacions entre ells, es reompliran amb una capa

de sorra o de formigó H-150 i a sobre d'aquesta una capa de material seleccionat.

- Es procedirà a fer un terraplenat i piconatge de la caixa de paviment amb materials seleccionats, en tongades de 25 cm. i compactació del 98% P.M.

- Es col·locarà una base granular amb piconatge al 98% P.M. de 25 cm. de gruix.

- Es pavimentarà amb una capa de 70 mm d'aglomerat asfàltic en calent tipus S 20, prèvia capa d'aglomerat asfàltic en calent tipus de 50mm D 12.

- La vorada serà amb rigola de formigó de 20x20 i peces de formigó rectes tipus T2 sobre base de formigó.

- Els nous guals d'accés de vehicles a les parcel·les, es definiran, en quant a dimensions i ubicació, dins els projectes de edificació que es vagin presentant.

3.2 Xarxa d'aigües negres:

Es realitzaran tres escomeses noves a més de les tres existents al carrer de Carme Guasch de 200 mm. de diàmetre de Pead, situades als punts propers de les línies divisòries de parcel·les assenyalats als plànols que es connectaran a la canonada existent al carrer situada a 1,80 m aproximadament de la vorera contrària. Com que es connectaran directament a la canonada i no als pous existents, caldrà fer un petit registre a la vorera just a l'entrada de la tanca.

Caldrà acotar exactament a on s'han deixat les escomeses en un As Built.

3.3 Xarxa d'aigües pluvials:

Es realitzaran tres noves escomeses a més de les tres existents al carrer de Carme Guasch de 200 mm. de diàmetre de Pead, situades als punts de les divisòries de parcel·les assenyalats als plànols, que es connectaran a la xarxa existent situada aproximadament a 1,5 m de la vorada a la calçada del carrer.

Caldrà acotar exactament a on s'han deixat les escomeses en un As Built.

3.4 Xarxa d'aigua:

Es realitzarà una línia nova de 90 mm de diàmetre que es connectarà a la xarxa existent del carrer Montserrat Vayreda i recorrerà la vorera de l'illa B i servirà per subministrar aigua a les cinc noves escomeses que s'instal·laran a les divisòries entre parcel·les, a tocar les caixes generals de protecció d'electricitat. Al final d'aquesta línia nova es col·locarà una boca de reg per poder netejar la mateixa.

Les escomeses per cada habitatge seran de 32 mm de diàmetre i es deixaran amb un tap electrosoldat i un registre amb una arqueta d'escomesa de 20x20 cm a la vorera. Es deixarà el tub al límit de la tanca de les parcel·les enfront a on anirà el comptador per què ha d'entrar perpendicular a aquest.

De moment només s'instal·laran les escomeses de la parcel·la número 3 a on properament es construiran dues cases. La resta d'escomeses s'instal·laran a mida que es vagin construint les demés cases.

En quant a hidrants d'incendis ja hem dit que n'hi ha un situat a la vorera contrària, a l'encreuament dels carrers Carme Guasch i Montserrat Vayreda i que la companyia diu que no té suficient cabal. Per esmenar-ho es connectarà el ramal de 65 mm de diàmetre del carrer Montserrat Vayreda a la canonada del carrer Comerç mitjançant canonada de 125 mm de diàmetre.

En tots els punt de connexió cal posar una vàlvula de comporta de seient elàstic de diàmetre 125mm.

3.5 Xarxa de Baixa Tensió:

Es desplaçaran lleugerament set de les nou caixes generals de protecció existents a la vorera, ara previstes per les antigues agrupacions d'edificació, a les partions divisòries entre parcel·les per servir a una o dues cases segons es desenvolupi la edificació. S'anul·laran dues.

3.6 Enllumenat públic:

Aquesta instal·lació no varia.

3.7 Xarxa de telecomunicacions:

La línia general passa per la vorera contrària del carrer Carme Guasch però hi ha un ramal de tubs per telèfon i per televisió a l'encreuament a l'alçada del carrer Montserrat Vayreda i dos registres a la meitat de la façana, un per tv i l'altre per al Rit. Hi ha una arqueta H.

D'aquestes dues arquetes es farà una nova línia formada per dos tubs de 110 mm de diàmetre de Pvc per les telecomunicacions i dos tubs de 63 mm de diàmetre de Pvc per la telefonia, paral·lelament a la façana de l'illa. Mentre la línia de Tv i telecomunicacions s'acabarà just a la divisòria de les últimes dues cases, la línia de telefonia continuarà fins a connectar-se a l'arqueta H situada a la vorera contrària del carrer Catarina Albert.

A les divisòries de cada grup de dues parcel·les es preveu una arqueta tipus DM per telefonia. I per cada conjunt de cases amb elements comuns, es preveurà una caixa pel RITU (Registre d'Instal·lacions de Telecomunicacions Únic) de 200x100x50 cm (alçada x amplària x fondària) però de moment només s'instal·larà a la parcel·la número 3 a on properament es construiran dues cases. La resta s'instal·laran a mida que es vagin construint les demés edificacions i en funció de la seva tipologia arquitectònica s'escollirà el tipus de caixa per rebre aquests serveis.

Pel que fa a la televisió i telecomunicacions es preveu una arqueta independent de la de telefonia, de la qual se n'instal·laran tres unitats, de mides 40x40cm i cada una servirà a quatre habitatges. D'aquesta arqueta fins al RITU hi derivaran dos tubs de 50 mm per Tv i dos tubs de 50 mm per telecomunicacions.

3.8 Xarxa de gas:

De la xarxa existent de gas formada per una canonada de tub Pead de 110 mm de diàmetre, que passa per la vorera del carrer de Carme Guasch aproximadament a 0,5 m. de la façana de l'illa B es farien cinc escomeses dobles a la línia divisòria entre parcel·les per assortiment d'una o dues cases però de moment només s'instal·larà a la parcel·la número 3 a on

properament es construiran dues cases. La resta s'instal·laran a mida que es vagin construint les demés edificacions.

3.9 Xarxa de reg: Aquesta instal·lació no varia.

04- PRESSUPOST

El pressupost d'execució material de les obres de la Implantació dels serveis urbanístics a realitzar, ascendeix a la quantitat de 18.436,00 € (DIVUIT MIL QUATRE-CENTS TRENTA-SIS EUROS).

Figueres, novembre de
2015

L' Arquitecte

05.- normativa tècnica d'urbanització

general

- **Llei 3/2012** Modificació del Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC 29/2/2012)
- **Decret Legislatiu 1/2010** Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC 5/8/2010)
- **Decret 305/2006**, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament d'urbanisme (DOGC 24/7/2006)
- **Código Técnico de la Edificación**
DB SI 5 Seguridad en caso de incendio. Intervención de los bomberos (BOE 28/03/2006)
- **RD 2267/2004**, Reglamento de seguridad en caso de incendio en establecimientos industriales, RSCIEI. Anexo II (BOE 17/12/2004)
- **Decret 123/2005**, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana. (DOGC núm. 4407 de 16/06/2005)
- **Llei 20/1991** de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques. Capítol 1: Disposicions sobre barreres arquitectòniques urbanístiques (DOGC núm. 1526 de 4/12/1991)
- **Decret 135/1995** de desplegament de la Llei 20/1991, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, i d'aprovació del Codi d'accessibilitat. (Capítol 2: Disposicions sobre barreres arquitectòniques urbanístiques –BAU-) (DOGC núm. 2043 de 28/04/1995)
- **Reial Decret 505/2007**, pel qual s'aproven les condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat per a l'accés i utilització dels espais públics urbanitzats i edificacions. (BOE 11/05/2007)
- **Llei 9/2003**, de mobilitat (DOGC 27/6/2003)

vialitat

- **Orden FOM/3460/2003**, de 28 de noviembre, por la que se aprueba la norma 6.1-IC "Secciones de firme", de la instrucción de Carreteras. (BOE 12/12/2003)
- **Orden FOM/3459/2003**, de 28 de noviembre, por la que se aprueba la norma 6.3-IC: "Rehabilitación de firmes", de la Instrucción de carreteras. (BOE 12/12/2003)
- **Orden 27/12/1999**, Norma 3.1-IC. "Trazado, de la Instrucción de carreteras" (BOE 2/02/2000)
- **Orden de 14/05/1990** por la que se aprueba la Instrucción de carreteras 5.2-IC "Drenaje superficial" (BOE 23/05/1990)
- **UNE-EN-124 1995**. Dispositivos de cubrimiento y de cierre para zonas de circulación utilizadas por peatones y vehículos. Principios de construcción, ensayos de tipo, marcado, control de calidad.
- **Ordre 2/07/1976**, "PG-3/88, Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para obras de carreteras" (BOE 2/07/1976 i 7/07/1976 respectivament).
- **ORDEN FOM/475/2002**, de 13 febrero, por la que se actualizan determinados artículos del Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para Obras de Carreteras y Puentes relativos a Hormigones y Aceros. (BOE 6/3/2002)

Modificacions i derogacions: veure anàlisi jurídic al format HTML del BOE

- **Ordenança d'obres** i d'instal·lacions de serveis en el domini públic municipal de la ciutat de Barcelona. (BOP núm. 122 de 22/05/1991) Afectat per: Modificació (28/10/1994) Derogacions (18/03/2002) Ordenança reguladora del procediment sancionador (26/03/2010)

genèric d'instal·lacions urbanes

- **Decret 120/1992** del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya: Característiques que han de complir les proteccions a instal·lar entre les xarxes dels diferents subministraments públics que discorren pel subsòl.
(DOGC núm. 1606 de 12/06/1992)

Decret 196/1992 del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya pel que es modifica l'apartat a) del preàmbul i el punt 1.2 de l'article 1 del Decret 120/1992.
(DOGC núm. 1649 de 25/09/1992)

- **Ordenança d'obres i d'instal·lacions de serveis** en el domini públic municipal de la ciutat de Barcelona.
(BOP 22/05/1991)
- **Especificacions Tècniques** de les companyies subministradores dels diferents serveis.
- **Normes UNE** de materials, sistemes o mètodes de col·locació i càlcul

xarxes de proveïment d'aigua potable

- **Reial Decret 606/2003**, de 23 de maig de 2003, modificació del Reglament de domini públic hidràulic.
(BOE 6/6/2003)
- **Decret Legislatiu 3/2003**, de 4 de novembre de 2003, Text refós legislació en matèria d'aigües de Catalunya
(DOGC 21/11/2003)
- **Real Decreto 140/2003**, de 7 de febrer, por el que se establecen los criterios sanitarios de la calidad del agua i el consumo humano
(BOE 21/02/2003)
- **Real Decreto Legislativo 1/2001** de 20 de julio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de aguas.
(BOE 24/07/01)
- **Llei 6/1999**, de 12 de juliol, d'ordenació, gestió i tributació de l'aigua.
(DOGC 22/07/99)
- **Ordre 28/07/1974**, s'aprova el "Pliego de prescripciones técnicas generales para tuberías de abastecimiento de agua
(BOE 2/10/1974 i 3/10/1974 respectivament)
- **Norma Tecnològica NTE-IFA/1976**, "Instalaciones de fontanería: Abastecimiento"
- **Norma Tecnològica NTE-IFR/1974**, "Instalaciones de fontanería: Riego"
- **Reglament general del servei metropolità d'abastament domiciliari d'aigua a l'àmbit metropolità**
Consell metropolità de 13/03/2003 i rectificacions posteriors

Hidrants d'incendi

- **Real Decret 1942/1993** pel que s'aprova el "Reglamento de Instalaciones de Protección contra incendios"
(BOE 14/12/1993)

xarxes de sanejament

- **Decret 130/2003**, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament dels serveis públics de sanejament
(DOGC 29/05/2003)
- **Real Decreto-Ley 11/1995**, de 28 de desembre, pel qual s'estableixen les normes aplicables al tractament de les aigües residuals urbanes.
(BOE 20/12/1995)
- **Ordre 15/09/1986**. "Tuberías. Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para Tuberías de Saneamiento de Poblaciones".
(BOE 23/09/1986)

Àmbit municipal o supramunicipal:

- **Reglament metropolità d'abocaments d'aigües residuals**.
(Àrea metropolitana de Barcelona)
(BOPB 14/06/2004)
- **Ordenança General del Medi Ambient Urbà** del municipi de Barcelona
Títol V: Sanejament d'aigües residuals i pluvials
(BOPB 6/06/1999, correcció d'errades BOP 30/07/1999)

xarxes de distribució de gas canalitzat

- **Real Decreto 919/2006** "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones complementarias":
(BOE 4/09/2006)
ITC-ICG 01 Instalaciones de distribución de combustibles gaseosos por canalización
ITC-ICG 03 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) en depósitos fijos
- **Ordre 18/11/1974** s'aprova el "Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos. Ordre 26/10/1983 modifica la Ordre 18/11/74, per la que s'aprova el "Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos" derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006
- **Real Decret 2913/1973**, "Reglamento general del servicio público de gases combustibles" (BOE 21/11/1973, modificació BOE 21/5/75; 20/2/84) derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

xarxes de distribució d'energia elèctrica

General

- **Llei 54/1997**, de 27 de novembre, del Sector elèctric (BOE 28/11/1997)
- **Real Decreto 1955/2000**, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución comercialización de instalaciones de energía eléctrica. (BOE 27/12/2000) correcció d'errades (BOE 13/03/2001)

Alta Tensió

- **Real Decreto 223/2008** "Condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias, ITC-LAT 01 a 09" (BOE: 19/3/2008) modificat pel Real Decreto 560/2010 (BOE 22/5/2010)
- **Resolució ECF/4548/2006**, de 29 de desembre. Normes tècniques particulars de Fecsa-Endesa relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç. (DOGC núm. 4827 de 22/2/2007).
 NTP - LAMT Línies aèries de mitjana tensió
 NTP - LSMT Línies subterrànies de mitjana tensió

Baixa Tensió

- **Real Decreto 842/2002** por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. (BOE núm. 224 18/09/2002)
 En particular:
 ITC BT-06 Redes aéreas para distribución en baja tensión
 ITC BT-07 Redes subterráneas para distribución en baja tensión
 ITC BT-08 Sistemas de conexión del neutro y de las masas en redes de distribución
 ITC-BT-09 Instalaciones de alumbrado exterior
 ITC BT-10 Previsión de cargas para suministros en baja tensión
 ITC BT-11 Redes de distribución de energía eléctrica. Acometidas
- **Resolució ECF/4548/2006**, de 29 de desembre. Normes tècniques particulars de Fecsa-Endesa relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç (DOGC núm. 4827 de 22/2/2007)
 NTP - LABT Línies aèries de baixa tensió
 NTP - LSBT Línies subterrànies de baixa tensió

Centres de Transformació

- **Real Decret 3275/1982**, "Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación" (BOE 1/12/1982, (Correcció d'errors BOE 18/01/83)

- **Ordre de 6/07/1984**, s'aprova les "Instrucciones Técnicas Complementarias ITC-MIE-RAT, del Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación"
(BOE 01/08/1984)
- **Resolució 19/06/1984**: "Ventilación y acceso de ciertos centros de transformación".
(BOE 26/06/1984)
- **Resolució ECF/4548/2006**, de 29 de desembre. Normes tècniques particulars de Fecsa-Endesa relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç
(DOGC 22/2/2007)
NTP – CTCentres de transformació en edificis
NTP – CTR Centres de transformació l'entorn rural

Enllumenat públic

- **Real Decreto 1890/2008** Reglamento de eficiencia energética en instalaciones de alumbrado exterior y sus instrucciones técnicas complementarias EA-01 a EA-07.
(BOE 19/11/2008)
- **Llei 6/2001**, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi ambient
(DOGC 12/06/2001)
- **Real Decreto 842/2002** por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, ITC-BT-09 Instalaciones de alumbrado exterior.
(BOE 18/09/2002)
- **Norma Tecnològica NTE-IEE/1978**. "Instalaciones de electricidad: Alumbrado exterior".

xarxes de telecomunicacions

- Especificacions tècniques de les Companyies

06.- PLEC DE CONDICIONS

Capítol 1.-CONDICIONS FACULTATIVES, ECONÒMIQUES I LEGISLATIVES

1.1.-Objecte del Plec General

1.2.-Documentació del Contracte d'obra

1.3.-Funcions de l'Arquitecte Director

1.4.-Funcions de l'Arquitecte Tècnic

1.5.-Funcions del Constructor

1.6.-De les obligacions i drets generals del Constructor o Contractista

1.7.-Recepció de les obres

1.8.-Ordre d'execució de les obres amb terminis d'inici i acabament

ANNEX PLEC DE CONDICIONS

Capítol 1.-CONDICIONS FACULTATIVES, ECONÒMIQUES I LEGISLATIVES

1.1.-Objecte del Plec General

La finalitat d'aquest Plec és, tant a nivell tècnic com de qualitat exigibles, precisar les intervencions que corresponen, segons el contracte i d'acord a la legislació aplicable, el Contractista o Constructor de l'obra, els tècnics i encarregats, a l'Arquitecte i a l'Arquitecte Tècnic, així com les relacions entre ells i les seves obligacions en ordre a l'acompliment del contracte de l'obra.

1.2.-Documentació del Contracte d'obra

Integren el contracte els documents que es relacionen tot seguit:

- Les condicions fixades en el propi contracte (document).
- El Plec de Condicions particulars.
- El present Plec de Condicions.
- Memòria, plànols, amidaments i pressupost de l'obra.

A cada document les especificacions literàries prevalen sobre les gràfiques. Les acotacions prevalen sobre les mesures a escala que es puguin prendre sobre paper.

1.3.-Funcions de l'Arquitecte Director

- Redacció de complement i/o rectificacions del projecte que es necessitin.
- Assistir a les obres tantes vegades com sigui necessari a fi d'impartir les instruccions precises per la correcta solució arquitectònica.
- Coordinar la intervenció a l'obra d'altres tècnics.
- Aprovar les certificacions parcials d'obra, la liquidació final i assessorar al promotor en l'acte de la recepció.
- Preparar la documentació final d'obra i expedir i subscriure juntament amb l'Arquitecte Tècnic, el certificat final de la mateixa.

1.4.-Funcions de l'Arquitecte Tècnic

- Redactar el document d'estudi i anàlisi del Projecte.
- Planificar el control de qualitat i control econòmic de les obres.
- Redactar l'estudi dels sistemes adequats als riscos del treball en la realització de l'obra i aprovar el Pla de Seguretat i Salut per la seva aplicació.
- Fer el replanteig de l'obra i preparar l'acta corresponent, subscriuint-la juntament amb Arquitecte i Constructor.
- Comprovar les instal·lacions provisionals, mitjans auxiliars i sistemes de seguretat i salut laboral, controlant la seva correcta execució.
- Fer o disposar les proves i assaigs de materials, instal·lacions i altres unitats d'obra segons les freqüències de mostreig programades al pla de control, així com efectuar totes les comprovacions necessàries per assegurar la qualitat constructiva d'acord al projecte i la normativa tècnica aplicable. Dels resultats n'informarà al constructor qui haurà d'adoptar les mesures correctores que se li indiquin o cregui convenient, donant sempre compte a l'arquitecte.

- Realitzar els amidaments d'obra executada i donar conformitat a les certificacions valorades i a la liquidació final de l'obra.
- Subscriure, juntament amb l'arquitecte el certificat final d'obra.

1.5.-Funcions del Constructor

- Organitzar els treballs de construcció.
- Elaborar, quan es requereixi el Pla de Seguretat i Salut de l'obra i disposar l'execució de mesures preventives, vetllant pel seu acompliment amb observació de la normativa vigent.
- Subscriure juntament amb Arquitecte i Arquitecte Tècnic l'acta de replanteig.
- Ordenar i dirigir l'execució material d'acord amb el projecte, a les normes tècniques i a les regles de la bona construcció. Així porta el manament de tot el personal que intervingui a l'obra i coordina les intervencions de subcontractats.
- Assegurar la idoneïtat de tots els materials i elements constructius que s'usin.
- Tenir custòdia del Llibre d'ordres i seguiment de l'obra.
- Facilitar a la Direcció Facultativa amb el temps suficient els materials precisos per l'acompliment de la comesa.
- Preparar les certificacions parcials d'obra i la proposta de liquidació final.
- Subscriure amb el Promotor les actes de recepció provisional i definitiva.
- Concertar les assegurances d'accidents de treball i de danys a tercers durant l'obra.

1.6.-De les obligacions i drets generals del Constructor o Contractista

Pla de Seguretat i Salut

El Constructor presentarà el Pla de Seguretat i Salut de l'obra a l'aprovació de l'Arquitecte Tècnic (AT) de la DF (Direcció Facultativa).

Oficina a l'obra

El Constructor habilitarà a l'obra una oficina on hi haurà una taula o taulell on es puguin estendre i consultar els plànols. A disposició de la DF sempre hi haurà:

- El projecte executiu, amb inclusió dels complements redactats per la DF.
- La Llicència d'obres.
- El Llibre d'ordres.
- El Pla de Seguretat i Salut.
- El Llibre d'incidències.
- Els Reglaments de Seguretat i Salut Laboral.
- La documentació de les assegurances contractades.

Representació del Contractista

El Constructor comunicarà a la propietat la persona en qui delega l'obra, dotant-lo de les facultats de representació i adopció de les decisions que siguin a càrrec de la contracta.

Aquest representant haurà d'assistir a les visites d'obra posant-se a disposició de la DF.

Treballs no Estipulats

El Constructor disposarà a càrrec seu els accessos i tancament de l'obra. La DF podrà exigir la modificació i/o millora.

Replanteig

Les obres s'iniciaran amb el replanteig en el terreny, assenyalant les referències principals que es mantindran com a base de posteriors replantetjos parcials. Aquests treballs a càrrec del Contractista.

El Constructor sotmetrà el replanteig a l'aprovació de la DF i, una vegada acceptat, prepararà una acta de replanteig.

Inici de les obres i ritme d'execució dels treballs

El Constructor iniciarà les obres en el termini marcat en el capítol 1.8 d'aquest annex de Plec de Condicions, desenvolupant-les de manera que s'acompleixin els terminis establerts en el Contracte.

Obligatòriament i per escrit, el Contractista, haurà de donar compte a la DF de l'inici dels treballs almenys amb tres dies d'anticipació.

Ampliació del Projecte per causa imprevista o de força major

Quan sigui necessari per causa imprevista o accident ampliar el projecte no s'interrompran els treballs, mentre es formula o retoca el projecte.

El Constructor està obligat a realitzar amb el seu personal i materials allò que la DF disposi amb caràcter d'urgència. L'import que això suposi s'abonarà consignant-lo en pressupost addicional, abonat directament, o segons s'acordi.

Pròrroga per causa de Força Major

Per causa de força major o independent de la voluntat del Constructor, aquest no pogués iniciar les obres, o les hagués de suspendre, o no les pogués acabar dins de termini, se li otorgarà una pròrroga, previ informe favorable de l'Arquitecte. Sempre per escrit.

El Contractista no podrà excusar-se de no haver complert els terminis estipulats, al·legant com a causa la manca de plànols i ordres de la DF, excepte en el cas que havent-los demanat per escrit no se li haguessin facilitat.

Obres Ocultes

De tots els treballs i unitats d'obra que hagin de quedar ocults uns vegada acabada l'obra, s'aixecaran plànols precisos i acotats per tal que quedin perfectament definits. Aquests documents s'estendran per triplicat, lliurant-ne un a l'Arquitecte, un altre a l'Arquitecte Tècnic i un tercer, al Contractista, i signats tots pels tres.

Treballs Defectuosos

El Constructor utilitzarà els materials que acompleixin les condicions exigides i realitzarà tots els treballs contractats.

Fins que tingui lloc la recepció definitiva, és responsable de l'execució dels treballs i de les faltes i defectes que puguin existir per motiu d'execució errònia o deficient qualitat dels materials o aparells.

Quan la DF adverteixi vicis o defectes en els treballs executats o en els materials emprats, ja sigui mentre durin les obres, ja sigui amb les tasques acabades, i abans de la recepció definitiva, podrà disposar que les parts defectuoses siguin enderrocades i reconstruïdes d'acord amb allò contractat, a càrrec de la constructora.

Vicis Amagats

Si la DF tingués fundades raons per creure en l'existència de vicis amagats en les unitats d'obra executades, ordenarà abans de la recepció definitiva, els assaigs, destructius o no, que consideri necessaris, donant compte a l'Arquitecte.

Les despeses a càrrec del Constructor, sempre que els vicis existeixin. Cas contrari aniran a càrrec de la Propietat.

Materials no utilitzables

El Constructor a càrrec seu, transportarà i col·locarà, agrupant-los ordenadament i al lloc adequat, enderrocaments, etc., que no siguin útils a l'obra.

Es retiraran duent-los a un abocador controlat.

Si no s'hagués preceptuat res sobre el particular, es retiraran quan així ho ordeni la DF, però acordant prèviament la seva justa taxació, tenint present el valor dels materials i les despeses dels seu transport-

Despeses de Proves i Assaigs

Seràn a càrrec de la contracta.

Tot assaig que no sigui satisfactori o no ofereixi les suficients garanties podrà començar-se de nou a càrrec de la contracta.

Neteja de les obres

El Constructor mantindrà netes les obres i els voltants, tant de runes com de materials sobrants, fent desaparèixer les instal·lacions provisionals no necessàries, així com adoptar les mesures i executar tots els treballs necessaris per tal que l'obra ofereixi un bon aspecte.

1.7.-Recepció de les obres

Recepcions Provisionals

Trenta dies abans d'acabar les obres, l'Arquitecte comunicarà a la Propietat la proximitat de l'acabament, a fi de convenir una data per l'acta de recepció provisional, que es farà amb la intervenció de Propietat, Constructor, Arquitecte i Arquitecte Tècnic, convocant també la resta de tècnics que hagin intervingut en la direcció ja sigui com funció pròpia en aspectes parcials o en unitats especialitzades.

Després d'un detingut reconeixement, s'estendrà una acta amb tants exemplars com intervinents, signant-la tots ells. D'ençà aquest moment començarà a córrer el termini de garantia, si les obres estiguessin en condicions de ser admeses. Tot seguit la DSF estendrà el corresponent Certificat Final d'Obra.

Si les obres no es troben en condició de ser rebudes, constarà en Acta, donant instruccions al Constructor per tal que posi remei als defectes observats, fixant un termini per arranjar-los, moment en el qual es tornarà a repetir l'operació.

Si el Constructor no hagués complert es podrà declarar resolt el contracta amb pèrdua de la fiança.

Documentació Final d'Obra

L'Arquitecte Director facilitarà a la Propietat la documentació final de les obres amb les especificacions i contingut que disposi la legislació vigent.

Liquidació Provisional de les Obres

Una vegada rebudes les obres provisionalment la DF procedirà als mesuraments definitius, amb necessària presència del seu representant. S'estendrà la Certificació per triplicat que servirà, degudament signada, per tal que la propietat aboní el saldo resultant exceptuant-ne la quantitat retinguda en concepte de fiança.

Termini de garantia

Haurà d'estipular-se en el Plec de Condicions Particulars no essent mai inferior a 9 mesos.

Recepció Definitiva

Es verificarà una vegada transcorregut el termini de garantia. A partir d'aquest moment acaba l'obligació del Constructor de reparar a càrrec seu aquells desperfectes inherents a la normal conservació de les obres, quedant únicament responsabilitats derivades dels vicis de la construcció.

Pròrroga del Termini de Garantia

Si les obres no es troben en condició de ser rebudes, constarà en Acta, l'Arquitecte donarà instruccions al Constructor per tal que posi remei als defectes observats, fixant un termini per arranjar-los, moment en el qual es tornarà a repetir l'operació.

Si el Constructor no hagués complert es podrà declarar resolt el contracta amb pèrdua de la fiança.

Recepcions de treball la contracta dels quals ha estat rescindida

Cas de resolució del contracte, el Contractista queda obligat a retirar en el termini fixat al Plec de Condicions Particulars, la maquinària, mitjans auxiliars, instal·lacions, etc., a resoldre els subcontractes que tingués concertats i a deixar l'obra en condicions de ser recomençada per una altra empresa.

Les obres i treballs acabats completament es rebran provisionalment, tal com s'ha dit abans. Transcorregut el termini de garantia es rebran definitivament tal com abans.

Per les obres i treballs no acabats però acceptables a judici de la DF, només es farà una única recepció.

1.8.-Ordre d'execució de les obres amb terminis d'inici i acabament

Termini inici obres: 1 de juny de 2016

Termini fi obres: 2 de gener de 2017

L'ordre d'execució de les obres és el següent:

01. Formació de talusos de contenció de terres en la parcel·la nº1 i execució de murs de formigó armat de contenció de terres en la parcel·la nº2.
02. Demolició de tots els elements existents necessaris per la correcte execució de les obres:
Vorada c/del Tennis
Capa d'aglomerat asfàltic a la zona de la nova vorera
Fratasat de paviment asfàltic
Demolició de paviment asfàltic per a rases d'instal·lacions
03. Neteja i desbrós del terreny en zona ampliació carrer
04. Formació de caixa per a paviment vial i zona vorera
05. Excavació de les rases pel pas de les diferents instal·lacions
06. Realització de les instal·lacions de reg, enllumenat públic, aigües pluvials i clavegueram
07. Buidat de capa de protecció de les rases de les instal·lacions amb sorra i posteriorment, buidat d'una última capa amb terres de la pròpia excavació.
08. Col·locació de peces de vorada i rigola
09. Estesa de base tot-ú artificial 1ª a vials

10. Estesa de base tot-ú artificial 2^a a voreres
11. Buidat i estesa de capa d'aglomerat asfàltic en calent tipus G-20
12. Buidat i estesa de capa d'aglomerat asfàltic en calent tipus D-12
13. Construcció de paviment de formigó colorejat

Figueres, novembre del 2015

L'Arquitecte

07.- AMIDAMENTS IMPLANTACIÓ DELS SERVEIS URBANÍSTICS CAMPS D'EN PINEDA. VILAFANT.

Data: 18/11/15

Pàg.: 1

Obra 01 Pressupost 03TL15
Capítol 01 MOVIMENT DE TERRES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	G0402011	M	DEMOLICIÓ DE PAVIMENT ASFÀLTIC EXISTENT DE 12CM DE GRUIX (7CM S20 i 5CM D12) PER A RASES INSTAL·LACIONS AMB UNA AMPLADA DE 60CM, TALL AMB DISC I CÀRREGA SOBRE CAMIÓ. INCLÒS REPOSICIÓ DE PAVIMENT I BASE DEL MATEIX AMB TOT·Ú ARTIFICIAL DE 1ª DE 25CM DE GRUIX CBR>80 I COMPACTACIÓ DEL 98%PM. (P - 27)		31,000
2	F2194JK1	M2	DEMOLICIÓ DE PAVIMENT DE PANOTS COL·LOCATS SOBRE FORMIGÓ DE FINS A 20CM DE GRUIX I FINS 80CM D'AMPLÀRIA AMB COMPRESSOR I CÀRREGA SOBRE CAMIÓ. PER A RASES INSTAL·LACIONS. INCLÒS REPOSICIÓ DE PAVIMENT I BASE DEL MATEIX AMB PAVIMENT DE FORMIGÓ H-175 DEIXAT DE REGLE I SUBBASE DE TOT·Ú ARTIFICIAL DE 2ª DE 20CM DE GRUIX CBR>20 I COMPACTACIÓ DEL 98%PM. (P - 15)		142,000
3	E03TL150103	M2	DEMOLICIÓ DE PAVIMENT DE PANOTS I LA SEVA BASE DE FORMIGÓ DE FINS A 20CM DE GRUIX I FINS 120CM D'AMPLÀRIA AMB COMPRESSOR I CÀRREGA SOBRE CAMIÓ. PER A FORMACIÓ GUALS. (P - 2)		21,120
4	F2192C05	M	DEMOLICIÓ DE VORADA I/O RIGOLA DE FORMIGÓ COL·LOCADA SOBRE FORMIGÓ AMB COMPRESSOR I CÀRREGA AMB MITJANS MECÀNICS SOBRE CAMIÓ O CONTENIDOR. PER A RASES ESCOMESES I FORMACIÓ GUALS. INCLÒS REPOSICIÓ DE PAVIMENT EN EL CAS DE LES RASES DE LES ESCOMESES. (P - 14)		22,400
5	E222B423	M3	EXCAVACIÓ DE RASES PER INSTAL·LACIONS AMB MITJANS MECÀNICS. S'APROFITARAN UNA PART DE LES TERRES QUE ES DEIXARAN A PEU D'OBRA I LES ALTRES ES CARREGARAN SOBRE CAMIÓ. INCLÒS PERFILAT, NETEJA I REFINAT DE BASE. (P - 13)		199,400
6	F228510A	M3	PROTECCIÓ D'INSTAL·LACIONS DINTRE DE LA RASA AMB SORRA. (P - 16)		39,720
7	F228560A	M3	REPLE DE RASES i COMPACTAT AL 95% PM AMB CAPE DE 30CM DE GRUIX MÀXIM AMB TERRES SELECCIONADES DE L'EXCAVACIÓ. INCLÒS REG. (P - 17)		39,920
8	E03TL150107	M3	TRANSPORT DE TERRES SOBRIANTS A ABOCADOR I CANON D'ABOCAMENT. INCLÒS MOVIMENTS DINTRE L'OBRA I ESPONJAMENT DEL 25%. (P - 3)		240,663
9	E03TL150108	M3	TRANSPORT DE RUNA SOBRIANT A ABOCADOR I CANON D'ABOCAMENT. INCLÒS MOVIMENTS DINTRE L'OBRA. (P - 4)		62,092

TOTAL Capítol 01.01

Obra 01 Pressupost 03TL15
Capítol 02 PAVIMENTACIÓ

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	E03TL150201	UT	FORMACIÓ DE GUAL DE 4,40M DE LLARGADA TOTAL I 1,20M D'AMPLADA, COL·LOCAT SOBRE BASE DE FORMIGÓ NO ESTRUCTURAL 15N/MM2 DE RESISTÈNCIA MÍNIMA A COMPRESSIÓ I DE 30 A 35CM D'ALÇÀRIA I REJUNTAT AMB MORTER. EL GUAL ESTÀ FORMAT PER 4 PECES LATERALS DE FORMIGÓ PREFABRICAT DE 57x40x28CM I 18 PECES CENTRALS DE FORMIGÓ PREFABRICAT DE 59x40x7CM. S'INCLOU LA BASE DE FORMIGÓ. (P - 5)		4,000

euros

TOTAL	Capítol	01.02			
Obra	01	Pressupost 03TL15			
Capítol	03	INSTAL·LACIÓ TELECOMUNICACIONS			
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	G0117070	M	ENCOFRAT AMB TAULER DE FUSTA PELS LATERALS DE LES CANALITZACIONS, A LES DUES CARES. (P - 23)	209,000	
2	G0117071	M	COL·LOCACIÓ DE QUATRE TUBS DE PVC, 2 TUBS PEL PAS DE LA INSTAL·LACIÓ DE TELEFONICA DE DIÀMETRE DN-63 I 2 TUBS PEL PAS DE RTV DE DIÀMETRE DN-110. SUBMINISTRE PER PART DE LA COMPANYIA. (P - 24)	209,000	
3	G0117072	M	FORMIGONAT DE QUATRE TUBS AMB FORMIGO H-150 PER DAU 40x50CM. (P - 25)	209,000	
4	E03TL150304	UT	INSTAL·LACIÓ COMPLETA DE RECINTE D'INSTAL·LACIONS DE TELECOMUNICACIONS UNIC - RITU- COL·LOCAT EMPOTRAT A LA TANCA AMB UNES MIDES DE 2,00x1,00x0,50M. (P - 6)	6,000	
5	E03TL150305	UT	INSTAL·LACIÓ COMPLETA D'ARQUETA DE REGISTRE DE TELEVISIÓ DE FORMIGÓ IN SITU DE 15CM DE GRUIX. S'INCLOU EXCAVACIÓ DE POU, RETIRADA DE TERRES I TAPA DE FORMIGÓ PREFABRICADA COL·LOCADA RECOLZADA SOBRE PERFIL L . (P - 7)	3,000	
6	E03TL150306	UT	INSTAL·LACIÓ COMPLETA D'ARQUETA DE REGISTRE DM PER TELEFONIA DE FORMIGÓ IN SITU DE 15CM DE GRUIX. S'INCLOU EXCAVACIÓ DE POU, RETIRADA DE TERRES I TAPA DE FORMIGÓ PREFABRICADA COL·LOCADA RECOLZADA SOBRE L 80x8. (P - 8)	3,000	

TOTAL	Capítol	01.03			
Obra	01	Pressupost 03TL15			
Capítol	04	INSTAL·LACIÓ D'AIGUA			
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	GPSUDA10	M	SUBMINISTRE I COL·LOCACIÓ DE CINTA NORMALITZADA DE SENYALITZACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ D'AIGUA POTABLE. (P - 28)	178,000	
2	FFB1F425	M	TUB DE POLIETILÉ D'ALTA DENSITAT DE DESIGNACIÓ PE 100 DE 90MM DE DIÀMETRE NOMINAL, DE 10 BAR DE PRESSIÓ NOMINAL, SÈRIE SDR 17 UNE-EN 12201-2, SOLDAT, AMB GRAU DE DIFICULTAT MITJÀ, UTILITZANT ACCESSORIS DE PLÀSTIC I COL·LOCAT AL FONS DE LA RASA. VORERA CARRER CARME GUASCH. (P - 19)	100,000	
3	E03TL150403	M	TUB DE POLIETILÉ D'ALTA DENSITAT DE DESIGNACIÓ PE 100 DE 125MM DE DIÀMETRE NOMINAL, DE 10 BAR DE PRESSIÓ NOMINAL, SÈRIE SDR 17 UNE-EN 12201-2, SOLDAT, AMB GRAU DE DIFICULTAT MITJÀ, UTILITZANT ACCESSORIS DE PLÀSTIC I COL·LOCAT AL FONS DE LA RASA. CONNEXIÓ A CARRER COMERÇ. (P - 9)	60,000	
4	FFB19425	M	ESCOMESA AMB TUB DE POLIETILÉ D'ALTA DENSITAT DE DESIGNACIÓ PE 100 DE 32MM DE DIÀMETRE NOMINAL, DE 10 BAR DE PRESSIÓ NOMINAL, SÈRIE SDR 17 UNE-EN 12201-2, SOLDAT, AMB GRAU DE DIFICULTAT MITJÀ, UTILITZANT ACCESSORIS DE PLÀSTIC I COL·LOCAT AL FONS DE LA RASA. (P - 18)	18,000	
5	E03TL150405	UT	INSTAL·LACIÓ COMPLETA DE BOCA DE REG. (P - 10)	1,000	
6	G0117045	PA	CONNEXIO A XARXA EXISTENT TOTALMENT ACABADA. ES CONNECTARÀ AMB VÀLVULA DE COMPORTA DE SEIENT ELÀSTIC DE DIÀMETRE 125MM. INCLÒS PECES ESPECIALS I ACCESORIS. (P - 21)	3,000	

Data: 18/11/15

Pàg.: 3

TOTAL	Capítol	01.04			
Obra	01	Pressupost 03TL15			
Capítol	05	INSTAL·LACIÓ DE BT			
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	E03TL150503	PA	PRESSUPOST DE FECSA-ENDESA PEL DESPLAÇAMENT DE SET CAIXES GENERALS DE PROTECCIÓ I ANUL·LACIÓ D'UNA CAIXA GENERAL DE PROTECCIÓ AMB ESTUDI AMB NÚMERO DE REFERÈNCIA: NSCRGI9026892-2. (P - 11)		1,000
TOTAL	Capítol	01.05			
Obra	01	Pressupost 03TL15			
Capítol	06	INSTAL·LACIÓ D'AIGÜES PLUVIALS I CLAVEGUERAM			
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	G0117130	PA	CONNEXIO A POUS EXISTENTS O CANONADES EXISTENTS. DEMOLICIÓ, FORMACIÓ DE FORAT I ACABAT D'ENTREGA. (P - 26)		6,000
2	FFB1R425	M	TUB DE POLIETILÉ D'ALTA DENSITAT DE DESIGNACIÓ PE 100 DE 200MM DE DIÀMETRE NOMINAL, DE 10 BAR DE PRESSIÓ NOMINAL, SÈRIE SDR 17 UNE-EN 12201-2, SOLDAT, AMB GRAU DE DIFICULTAT MITJÀ, UTILITZANT ACCESSORIS DE PLÀSTIC I COL·LOCAT AL FONS DE LA RASA. (P - 20)		54,000
TOTAL	Capítol	01.06			
Obra	01	Pressupost 03TL15			
Capítol	07	INSTAL·LACIÓ DE GAS			
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	G0117046	M	SUBMINISTRE I COL·LOCACIÓ DE CINTA NORMALITZADA DE SENYALITZACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ DE GAS. SITUADA 40CM PER SOBRE DE LA GENERATRIU SUPERIOR DE LA TUBERIA. (P - 22)		18,000
2	E03TL150702	UT	ESCOMESA DE GAS AMB TUB DE POLIETILÉ D'ALTA DENSITAT DE DESIGNACIÓ PE 100 DE 40MM DE DIÀMETRE NOMINAL, DE 10 BAR DE PRESSIÓ NOMINAL, SÈRIE SDR 17 UNE-EN 12201-2, SOLDAT, AMB GRAU DE DIFICULTAT MITJÀ, UTILITZANT ACCESSORIS DE PLÀSTIC I COL·LOCAT AL FONS DE LA RASA. INCLOSES PECES ESPECIALS I CONNEXIO A XARXA EXISTENT. (P - 12)		18,000
TOTAL	Capítol	01.07			
Obra	01	Pressupost 03TL15			
Capítol	08	SEGURETAT I SALUT			
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	29TL05TR04	UT	MESURES INDIVIDUALS I COL·LECTIVES DE SEGURETAT I SALUT PER L'OBRA D'URBANITZACIÓ D'UN CARRER SEGONS PLA DE SEGURETAT REDACTAT PER LA CONSTRUCTORA. TANCA OBRA, SENYALITZACIÓ OBRA, BARANES, ENTIBACIONS, PROTECCIONS INDIVIDUALS,... (P - 1)		1,000

1. INTRODUCCIÓ

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors de manteniment.

Servirà, doncs, per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

En base a l'art. 7^è, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i salut, el contractista haurà d'elaborar un Pla de Seguretat i salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i salut durant l'execució de l'obra o, en el cas de que no n'hi hagi, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Es recorda l'obligatorietat de que a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'incidències pel seguiment del Pla. Qualsevol anotació feta al Llibre d'incidències haurà de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini màxim de 24 hores.

Tanmateix es recorda que, segons l'art. 15^è del Reial Decret, els contractistes i subcontractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de Seguretat i Salut a l'obra.

Abans del començament dels treballs, el promotor haurà d'efectuar un Avis previ a l'autoritat laboral competent, segons model inclòs a l'annex III del Reial Decret. La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i salut.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-ho a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, subcontractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als subcontractistes (art, 11^è).

2.- PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

L'article 10 del R.D.1627/1997 estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits en l'art. 15^è de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre)" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

- a) El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja.
- b) L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació.
- c) La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars.
- d) El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la Seguretat i Salut dels treballadors.
- e) La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses.
- f) La recollida dels materials perillosos utilitzats.
- g) L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes.
- h) L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball.
- i) La cooperació entre els contractistes, subcontractistes i treballadors autònoms.
- j) Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o a prop de l'obra.

Els principis d'acció preventiva establerts a l'article 15^è de la Llei 31/95 són els següents:

- L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:
 - a) Evitar riscos.
 - b) Avaluar els riscos que no es puguin evitar.
 - c) Combatre els riscos a l'origen.
 - d) Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu i reduir els efectes del mateix a la salut.
 - e) Tenir en compte l'evolució de la tècnica.
 - f) Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill.
 - g) Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball.
 - h) Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual
 - i) Donar les degudes instruccions als treballadors.

- L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines
- L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic.
- L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pugués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures.
- Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

3.- TREBALLS PREVIS A LA REALITZACIÓ DE LES OBRES

- Instal·lació de les casetes per a vestidor, menjador, serveis higiènics, despatx i farmaciola, per al personal que treballarà a l'obra
- Disposició d'un telèfon connectat a la xarxa telefònica nacional, per poder comunicar-se en tot moment i demanar els auxilis necessaris quan faci falta.
- Senyalització de les obres, amb la inclusió de:
 - regulació del trànsit,
 - prohibició de l'accés a l'obra a tota persona aliena,
 - obligatorietat de l'ús del casc i proteccions corresponents per a cadascun dels treballs a realitzar, i
 - col·locació dels pòrtics de balisament de les línies elèctriques aèries.

4.- PERSONAL OCUPAT

El nombre màxim de personal treballant al mateix temps es preveu que serà de 8 operaris.

5.- IDENTIFICACIÓ DELS RISCS

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi. A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi. Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment, etc.).

5.1.- En desbrossada i moviments de terres:

- Atropellaments, cops, bolcs per incorrectes maniobres de les maquines.
- Bolcament dels talls laterals de les rases per:
 - Càrregues ocultes després del tall.
 - Sobrecàrrega a la coronació, per acumulació de terres.
 - Prolongada obertura.
 - Talussos inadequats.
- Atrapades per la maquinària.
- Caigudes a diferents nivells.
- Accidents de camions per excés de càrrega o per mala conservació dels seus comandaments, elements resistents o rodes (bolcs i/o atropellaments).
- Caiguda de material de les caixes dels camions.
- Caigudes dels treballadors des dels camions o maquinària en marxa.
- Accidents del personal, per falta del responsable que dirigeixi cada maniobra de càrrega i descàrrega.
- Vibracions sobre els treballadors que utilitzin maquines.
- Soroll puntual i ambiental.

5.2.- Enderrocs i demolicions

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas, etc.).
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- Projecció de partícules durant els treballs.
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- Contactes amb materials agressius.
- Talls i punxades.
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots.
- Ambient excessivament sorollós.
- Fallida de l'estructura.
- Sobre esforços per postures incorrectes.
- Acumulació de runes.

5.3.- En instal·lació de canonades:

- Caiguda dels treballadors a l'interior de les rases
- Caiguda dels treballadors al mateix nivell per entrebancs.
- Ferides en extremitats durant la manipulació de la canonada.
- Atrapades de treballadors per caiguda dels paraments de les rases.
- Cops sobre els treballadors per objectes despresos a l'interior de les rases.
- Sobreesforços per manipulació de materials pesats o postures inadequades.
- Atrapades durant el muntatge de les canonades.

5.4.- En pavimentació de voreres i col·locació de bordons:

- Caiguda dels treballadors al mateix nivell per entrebancs.
- Ferides i cops en extremitats dels treballadors.
- Sobreesforços per postures inadequades i utilització d'objectes i materials pesats (bordons, peces pavimentació voreres, etc.)
- Afeccions reumàtiques per humitat continuada als genolls dels treballadors.
- Ferides als ulls per resquills.
- Contacte amb el ciment (dermatitis).
- Afeccions respiratòries per pols (tall de peces).

5.5.- En formació del ferm (subbase, base i paviment asfàltic o de formigó):

- Atropellaments o atrapades de treballadors per maquinària i vehicles.
- Caiguda de treballadors al mateix nivell.
- Col·lisions entre vehicles i maquinària.
- Esquitxades sobre els ulls i cara dels treballadors durant els treballs amb aglomerat asfàltic o formigó.
- Cremades produïdes als treballadors durant els treballs amb aglomerat asfàltic.
- Soroll puntual i ambiental.
- Sobreesforços per maneigament d'objectes pesats o postures inadequades.

5.6.- En el muntatge de bàculs d'enllumenat públic:

- Caiguda dels treballadors al mateix nivell per entrebancs.
- Atrapades, cops als treballadors per despreniment dels bàculs durant la descàrrega i instal·lació dels bàculs amb el camió grua.
- Atrapades, cops i ferides als treballadors, produïdes durant l'apilament dels bàculs.
- Cremades durant els treballs de soldadura.
- Sobreesforços durant la instal·lació dels bàculs nous.

5.7.- En relació a la instal·lació elèctrica: electrocució o cremades greus dels treballadors per:

- Mala protecció de quadres o grups elèctrics.

- Maniobres en línies o aparells elèctrics per personal inexpert.
- Utilització d'eines sense aïllament elèctric (martells, alicates, tornavisos, etc.).
- Falta d'aïllament protector en línies i/o quadres.
- Falta de protecció en fusibles, proteccions diferencials, postes a terra, mala protecció de cables d'alimentació, interruptors, etc.
- Establir ponts que anul·len les proteccions elèctriques.
- Connexions directes sense clavilles.

5.8.- En relació a la utilització de maquinària:

- Electrocutió de treballadors per utilització de maquinària elèctrica.
- Cops o talls a treballadors per objectes o elements de les màquines.
- Atrapades de treballadors entre objectes o elements de les màquines.
- Formació d'atmosferes tòxiques (carburants de màquines i vehicles).
- Col·lisió entre vehicles o maquinàries.
- Atropellament de treballadors per vehicles o maquinària.
- Caiguda de vehicles o maquinària a l'interior de les rases.
- Explosió per trasbals de combustible de la maquinària.
- Caigudes de treballadors al mateix o diferent nivell (en pujar o baixar de la maquinària o vehicles).
- Sobreesforços, per maneig de peces pesades o postures inadequades durant el manteniment de les màquines.
- Soroll produït per la maquinària o conjunció de vàries màquines.
- Vibracions de les màquines transmeses als treballadors que les utilitzen.
- Accidents produïts per les màquines a treballadors inexperts i sense autorització expressa pel seu ús.

5.9.- Relació no exhaustiva dels treballs que impliquen riscos especials (Annex II del R.D.1.627/97)

1. Treballs amb riscos especialment greus de sepultament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball.
2. Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible.
3. Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades.
4. Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió.
5. Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió.

6. Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis.
7. Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic.
8. Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit.
9. Treballs que impliquin l'ús d'explosius.
10. Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats.

6.- MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ DELS RISCS PROFESSIONALS

Com a criteri general primaran les proteccions col·lectives en front les individuals. A més, s'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball. D'altra banda els medis de protecció hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.

Tanmateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment, etc.).

6.1.- Mesures de protecció col·lectiva

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra.
- Senyalització de les zones de perill amb senyals de trànsit normalitzades.
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'àmbit de l'obra com en relació amb els vials exteriors.
- Deixar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària,
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega.
- Passeres de xapa d'acer sobre les rases per a pas de vehicles, personal i vianants.
- Respectar les distàncies de seguretat amb les instal·lacions existents.
- Els elements de les instal·lacions han d'estar amb les seves proteccions aïllants
- fonamentació correcta de la maquinària d'obra.
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc.
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra.
- Sistema de reg que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat.
- Comprovació de solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes).
- Comprovació d'apuntaments, condicions d'estrebats i pantalles de protecció de rases.
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.

- Col·locació de xarxa de protecció en forats horitzontals.
- Ús d'escales de mà, plataformes de treball i bastides.
- Interruptor diferencial de 30 mA per a l'enllumenat i de 300 mA per a força.
- Xarxa general de seguretat de presa de terra de la instal·lació elèctrica provisional d'obra quadres elèctrics.

6.2.- Mesures de protecció individual

- Utilització de caretes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules.
- Utilització de calçat de seguretat.
- Utilització de casc homologat.
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixos de protecció caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria.
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades o problemes de pell (dermatitis).
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de davantals i mandils.
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància dels treballs amb perill d'intoxicació per més d'un operari.
- Utilització d'equips de subministrament d'aire.

6.3.- Mesures de protecció a tercers

- Tancament, senyalització i enllumenat de l'obra. Cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un passadís protegit pel pas de vianants. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin entrar-hi.
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors.
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes).

6.4.- Formació en Seguretat i Salut

Durant la duració de l'obra s'impartirà la formació necessària en Seguretat i Salut en el treball per a tots els treballadors, com a recolzament a la prevenció específica dissenyada i la bona utilització de la maquinària, proteccions col·lectives i individuals a utilitzar durant la realització dels treballs encarregats.

6.5.- Per maquinària

Cada màquina que s'utilitzi haurà de complir amb les mesures de seguretat previstes a la llei i les que no estiguin reglamentàries s'hauran de substituir per altres en condicions. Totes les màquines elèctriques hauran de tenir presa a terra amb resistència inferior a 20

Ohms i al seu quadre el seu quadre elèctric, proteccions per contacte indirecte amb diferencials de 300 mA.

Les màquines utilitzades en el moviment de terres i totes aquelles de braç giratori, hauran de podar rètols indicadors perquè no es situï cap persona dins del radi d'acció o de gir d'aquestes.

6.6.- Farmacioles

Es disposarà d'una farmaciola que contindrà el material especificat a l'Ordenança General de Seguretat i Salut al Treball a la zona d'oficines i dependències del personal.

6.7.- Assistència a accidentats

S'haurà de donar informació al personal que treballi a l'obra, de l'emplaçament dels diferents Centres Mèdics on caldrà Traslladar els possibles accidentats per al seu tractament.

És molt convenient disposar a l'obra, en un lloc visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels Centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc., per tal de garantir un trasllat urgent dels possibles accidentats.

6.8.- Reconeixement mèdic

Tot el personal que comenci a treballar a l'obra, haurà passat un reconeixement mèdic previ. *S'analitzarà l'aigua destinada al consum dels treballadors per tal de garantir-ne la potabilitat.*

7.- PREVENCIÓ DE DANYS A TERCERS

Donades les característiques de l'obra es prohibirà el pas a qualsevol persona aliena al recinte de la zona de treball i es senyalitzarà adequadament la zona, posant els tancament que siguin necessaris.

S'assegurarà el manteniment del trànsit en tot moment durant l'execució de les obres, mitjançant la senyalització necessària i d'acord amb les normes vigents.

Per tal d'evitar possibles accidents a tercers, es col·locaran els oportuns senyals d'advertència a la sortida de camions i de limitació de velocitat.

Tota la senyalització haurà de ser ratificada pel Coordinador de Seguretat i Salut i la Direcció facultativa.

8.- SERVEIS HIGIÈNICS, VESTUARI I OFICINA D'OBRA

El mòdul d'oficina d'obra i farmaciola tindrà una superfície mínima útil de 15,00 m², i estarà equipat per guardar la documentació tècnica i administrativa de l'obra, així com per al

treball dels encarregats i tècnics i per a la recepció de visites. També disposarà d'un urinari i d'un rentamans.

Estarà equipat amb una farmaciola de primers auxilis. A la caseta auxiliar s'instal·larà un vestuari complet que serà proporcional al nombre màxim de treballadors a l'obra.

El vestuari estarà equipat amb bancs per seure, guixetes per a roba i penjadors individuals amb clau i pany. La superfície d'aquest vestuari serà d'un mínim de 3,00 m² per treballador.

A totes les dutxes i lavabos es disposarà d'aigua calenta i freda, tant al mòdul d'oficina i farmaciola com al mòdul de vestuaris. S'instal·larà una farmaciola de primers auxilis i tres extintors IP-38 de 5 kg cada un de pols seca.

9.- PLA D'ACTUACIÓ EN CAS D'EMERGÈNCIA

En cas d'emergència o accident, el pla d'actuació previst serà:

- A les oficines i al vestuari es disposarà d'una farmaciola completa per a primeres urgències dotada dels mitjans necessaris per atendre els primers auxilis.
- Per telèfon s'avisarà al centre sanitari adscrit de l'accident i de les seves conseqüències, i es comunicarà el trasllat de l'accidentat perquè a la seva arribada al centre sigui atès immediatament.
- A l'obra es disposarà en tot moment d'un cotxe a punt per poder traslladar amb tota urgència a l'accidentat al centre sanitari.

10.- LEGISLACIÓ ESPECÍFICA DE SEGURETAT I SALUT EN LA CONSTRUCCIÓ

Actualització: 18/DEC/1997

- **Directiva 92/57/CEE** de 24 de Junio (DO: 26/08/92)
Disposiciones mínimas de seguridad y de salud que deben aplicarse en las obras de construcción temporales o móviles
- **RD 1627/1997** de 24 de octubre (BOE: 25/10/97)
Disposiciones mínimas de Seguridad y de Salud en las obras de construcción
Transposició de la Directiva 92/57/CEE
Deroga el RD 555/85 sobre obligatorietat d'inclusió d'Estudi de Seguretat i Higiene en projectes d'edificació i obres públiques
- **Ley 31/1995** de 8 de noviembre (BOE: 10/11/95)
Prevención de riesgos laborales

Desenvolupament de la Llei a través de les següents disposicions:

- **RD 39/1997** de 17 de enero (BOE: 31/01/97)

Reglamento de los Servicios de Prevención

- **RD 485/1997** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)
Disposiciones mínimas en materia de señalización, de seguridad y salud en el trabajo
- **RD 486/1997** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo
En el capítol 1 exclou les obres de construcció però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà.
Modifica i deroga alguns capítols de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo (O. 09/03/1971)
- **RD 487/1997** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorsolumbares, para los trabajadores
- **RD 664/1997** de 12 de mayo (BOE: 24/05/97)
Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes biológicos durante el trabajo
- **RD 665/1997** de 12 de mayo (BOE: 24/05/97)
Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo
- **RD 773/1997** de 30 de mayo (BOE: 12/06/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud, relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual
- **RD 1215/1997** de 18 de julio (BOE: 07/08/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo
Transposició de la Directiva 89/555/CEE sobre utilització dels equips de treball.
Modifica i deroga alguns capítols de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo (O. 09/03/1971)
- **O. de 20 de mayo de 1952** (BOE: 15/06/52)
Reglamento de Seguridad e Higiene del Trabajo en la industria de la Construcción
Modificaciones: O. de 10 de diciembre de 1953 (BOE: 22/12/53)
O. de 23 de septiembre de 1966 (BOE: 01/10/66)
Art. 100 a 105 derogats per O. de 20 de gener de 1955
- **O. de 31 de enero de 1940. Andamios: Cap. VII, art. 66° a 74°** (BOE: 03/02/40)
Reglamento general sobre Seguridad e Higiene
- **O. de 28 de agosto de 1970. Art. 1° a 4°, 183° a 291° y Anexos I y II** (BOE: 05/09/70; 09/09/70)

Ordenanza del trabajo para las industrias de la Construcción, vidrio y cerámica
Correcció d'errades: BOE: 17/10/70

- **O. de 20 de septiembre de 1986** (BOE: 13/10/86)
Modelo de libro de incidencias correspondiente a las obras en que sea obligatorio el estudio de Seguretat i Salut
Correcció d'errades: BOE: 31/10/86
- **O. de 16 de diciembre de 1987** (BOE: 29/12/87)
Nuevos modelos para la notificación de accidentes de trabajo e instrucciones para su cumplimiento y tramitación
- **O. de 31 de agosto de 1987** (BOE: 18/09/87)
Señalización, balizamiento, limpieza y terminación de obras fijas en vías fuera de poblado
- **O. de 23 de mayo de 1977** (BOE: 14/06/77)
Reglamento de aparatos elevadores para obras
Modificació: O. de 7 de marzo de 1981 (BOE: 14/03/81)
- **O. de 28 de junio de 1988** (BOE: 07/07/88)
Instrucción Técnica Complementaria MIE-AEM 2 del Reglamento de Aparatos de elevación y Manutención referente a grúas-torre desmontables para obras
Modificació: O. de 16 de abril de 1990 (BOE: 24/04/90)
- **O. de 31 de octubre de 1984** (BOE: 07/11/84)
Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto
- **O. de 7 de enero de 1987** (BOE: 15/01/87)
Normas complementarias del Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto
- **RD 1316/1989 de 27 de octubre** (BOE: 02/11/89)
Protección a los trabajadores frente a los riesgos derivados de la exposición al ruido durante el trabajo
- **O. de 9 de marzo de 1971** (BOE: 161 17/03/71)
Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el trabajo *Correcció d'errades: BOE: 06/04/71*
Modificació: BOE: 02/11/89
Derogats alguns capítols per: Ley 31/1995, RD 485/1997, RD 485/1997, RD 554/1997, RD 555/1997, RD 773/1997 RD 1215/1997
- **Resoluciones aprobatorias de Normas técnicas Reglamentarias para distintos medios de protección personal de trabajadores**
 - R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE: 30/12/74): N.R. MT-1: Cascos no metálicos
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 01/09/75): N.R. MT-2: Protectores auditivos

- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 02/09/75): N.R. MT-3: Pantallas para soldadores
Modificació: BOE: 24/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 03/09/75): N.R. MT-4: Guantes aislantes de electricidad
Modificació: BOE: 25/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 04/09/75): N.R. MT-5: Calzado de seguridad contra riesgos mecánicos
Modificació: BOE: 27/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 05/09/75): N.R. MT-6: Banquetas aislantes de maniobras
Modificació: BOE: 28/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 06/09/75): N.R. MT-7: Equipos de protección personal de vías respiratorias. Normas comunes y adaptadores faciales
Modificació: BOE: 29/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 08/09/75): N.R. MT-8: Equipos de protección personal de vías respiratorias: filtros mecánicos
Modificació: BOE: 30/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 09/09/75): N.R. MT-9: Equipos de protección personal de vías respiratorias: mascarillas autofiltrantes
Modificació: BOE: 31/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 10/09/75): N.R. MT-10: Equipos de protección personal de vías respiratorias: filtros químicos y mixtos contra amoníaco
Modificació: BOE: 01/11/75

- **Normativa d'àmbit local** (ordenances municipals)

Figueres, Novembre del 2015

L'Arquitecte

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,
Ampliació

REAL DECRETO 105/2008 , Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc
 DECRET 89/2010, Regulador de la producció i gestió de residus de la construcció,i enderroc

tipus
quantitats
codificació

DECRET 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI

Obra:	Implantació de Serveis		
Situació:	Illa B. Camps d'en pineda		
Municipi :	Vilafant	Comarca :	Alt Empordà

AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS

Materials d'excavació (es considerin o no residus, mesurats sense esponjament)

Codificació residus LER		Pes	Volum
Ordre MAM/304/2002			
grava i sorra compacta		481,32	240,66
grava i sorra solta		0,00	0,00
argiles		0,00	0,00
terra vegetal		0,00	0,00
pedraplè		0,00	0,00
terres contaminades	170503	0,00	0,00
altres		0,00	0,00
totals d'excavació		481,32 t	240,66 m³
Destí de les terres i materials d'excavació			
Els materials d'excavació que es reutilitzin a la mateixa obra o en una altra d'autoritzada, no es consideren residu sempre que el seu nou ús pugui ser acreditat. En una mateixa obra poden coexistir terres reutilitzades i terres portades a abocador	no es considera residu		és residu
	reutilització		abocador
	mateixa obra	altra obra	
	no	no	si

Residus d'enderroc

Codificació residus LER		Pes/m²	Pes	Volum aparent/m²	Volum aparent
Ordre MAM/304/2002		(tones/m²)	(tones)	(m³/m²)	(m³)
obra de fàbrica	170102	0,542	0,000	0,512	0,000
formigó	170101	0,084	0,000	0,062	0,000
petris	170107	0,052	62,244	0,082	44,460
metalls	170407	0,004	0,000	0,001	0,000
fustes	170201	0,023	0,000	0,066	0,000
vidre	170202	0,001	0,000	0,004	0,000
plàstics	170203	0,004	0,000	0,004	0,000
guixos	170802	0,027	0,000	0,004	0,000
betums	170302	0,009	28,899	0,001	37,050
fibrociment	170605	0,010	0,741	0,018	0,296
definir altres:		-	0,000	-	0,000
altre material 1		0,000	0,000	0,000	0,000
altre material 2		0,000	0,000	0,000	0,000
totals d'enderroc		0,7556	91,88 t	0,7544	81,81 m³

Residus de construcció

Codificació res		Pes/m²	Pes	Volum aparent/m²	Volum aparent
Ordre MAM/304/2002		(tones/m²)	(tones)	(m³/m²)	(m³)
sobrants d'execució		0,0500	0,0000	0,0896	0,0000
obra de fàbrica	170102	0,0150	0,0000	0,0407	0,0000
formigó	170101	0,0320	0,0000	0,0261	0,0000
petris	170107	0,0020	0,0000	0,0118	0,0000
guixos	170802	0,0039	0,0000	0,0097	0,0000
altres		0,0010	0,0000	0,0013	0,0000
embalatges		0,0380	0,0000	0,0285	0,0000
fustes	170201	0,0285	0,0000	0,0045	0,0000
plàstics	170203	0,0061	0,0000	0,0104	0,0000
paper i cartró	170904	0,0030	0,0000	0,0119	0,0000
metalls	170407	0,0004	0,0000	0,0018	0,0000
totals de construcció		0,00 t	0,00 t	0,00 m³	0,00 m³

INVENTARI DE RESIDUS PERILLOSOS.

Dins l'obra s'han detectat aquests residus perillosos, els quals es separaran i gestionaran per separat per evitar que contaminin altres residus

Materials de construcció que contenen amiant	-	altres	especificar	-
Residus que contenen hidrocarburs	-		especificar	-
Residus que contenen PCB	-		especificar	-
Terres contaminades	-		especificar	-

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,
Ampliacióminimització
gestió dins obra

MINIMITZACIÓ

PROJECTE. durant l'elaboració del projecte s'han pres les següents mesures per tal de minimitzar els residus			
1.- S'ha previst reutilitzar en obra parts dels materials que es retiren			SI
2.- S'han optimitzat les seccions resistents de pilars, jàsseres, parets, fonaments, etc.			-
3.- L'adequació de l'edifici al terreny, genera un equilibri de moviments de terres			-
4.- El sistema constructiu és industrialitzat i prefabricat, es munta en obra sense generar gairebé residus			-
5.-			-
6.-			-
OBRA. a l'obra es duran a terme les accions següents			
1.- Emmagatzematge adient de materials i productes			SI
2.- Conservació de materials i productes dins el seu embalatge original fins al moment de la seva utilització			SI
3.- Els materials granulars (graves, sorres, etc.) es dipositaran en contenidors rígids o sobre superfícies dures			SI
4.-			-
5.-			-
6.-			-
ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ REUTILITZABLES			
fusta en bigues reutilitzables	0,00 t		0,00 m ³
fusta en llates, tarimes, parquetes reutilitzables o reciclables	0,00 t		0,00 m ³
acer en perfils reutilitzables	0,00 t		0,00 m ³
altres :	0,00 t		0,00 m ³
Total d'elements reutilitzables	0,00 t		0,00 m³

GESTIÓ (obra)

Terres				
Excavació / Mov. terres	Volum m ³ (+20%)	reutilització		Terres per a l'abocador (m ³)
terra vegetal	0	a la mateixa obra	a altra autoritzada	0,00
graves/ sorres/ pedregues	288,792	0,00	0,00	288,79
argiles	0	0,00	0,00	0,00
altres	0	0,00	0,00	0,00
terres contaminades	0			0,00
Total	288,792	0,00	0,00	288,79

SEPARACIÓ DE RESIDUS A OBRA. Cal separar individualitzadament en les fraccions següents si la generació per cadascú d'ells a l'obra supera les quantitats de ...

R.D. 105/2008	tones	Projecte	cal separar	tipus de residu
Formigó	80	0,00	no	inert
Maons, teules i ceràmics	40	0,00	no	inert
Metalls	2	0,00	no	no especial
Fusta	1	0,00	no	no especial
Vidres	1	0,00	no	no especial
Plàstics	0,50	0,00	no	no especial
Paper i cartró	0,50	0,00	no	no especial
Especials*	inapreciable	inapreciable	si	especial

* Dins els residus especials hi ha inclosos els envasos que contenen restes de matèries perilloses, vernissos, pintures, disolvents, desencofrants, etc... i els materials que hagin estat contaminats per aquests. Tot i ser difícilment quantificables, estan presents a l'obra i es separaran i tractaran a part de la resta de residus

Malgrat no ser obligada per tots els tipus de residus, s'han previst operacions de destrua i recollida selectiva dels residus a l'obra en contenidors o espais reservats pels següents residus

		R.D. 105/2008	projecte*
Inerts	Contenedor per Formigó	no	si
	Contenedor per Ceràmics (maons, teules...)	no	no
No especials	Contenedor per Metalls	no	no
	Contenedor per Fustes	no	no
	Contenedor per Plàstics	no	no
	Contenedor per Vidre	no	no
	Contenedor per Paper i cartró	no	no
Especials	Contenedor per Guixos i altres no especials	no	no
	Perilosos (un contenidor per cada tipus de residu esp.)	si	si

* A la cel·la **projecte** apareixen per defecte les dades del R.D. 105/2008. Es permet la possibilitat d'incrementar les fraccions que se separen, per poder-ne millorar la gestió, però **en cap cas es permet no separar si el R.D. ho obliga.**

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

gestió fora obra
pressupost

GESTIÓ (fora obra) els residus es gestionaran fora d'obra a:

Degut a la manca d'espai, les operacions de separació de residus les realitzarà fora de l'obra un gestor autoritzat				-
Instal·lacions de reciclatge i/o valorització				-
Dipòsit autoritzat de terres, enderroc i runes de la construcció				-

Tipus de residu i Nom, adreça i codi de gestor del residu			
tipus de residu	gestor	adreça	codi del gestor
Formigó, retalls paviments,...	LES TRES CASES	17742 AVINYONET DE PUIGVENTÓS	E-527,98

PRESSUPOST

S'ha considerat pel càlcul del pressupost estimatiu :	Costos*	
Les previsions de separació de l'apartat de gestió i :	Classificació a obra: entre 12-16 €/m³	12,00
Un esponjament mig de tot tipus de residu del 35%	Transport: entre 5-8 €/m³ (mínim 100 €)	5,00
La distància mitjana al abocador : 15 Km	Abocador: runa neta (separada): entre 4-10 €/m³	4,00
Els residus especials i perillosos en bidons de 200 l.	Abocador: runa bruta (barrejat): entre 15-25 €/m³	15,00
Contenidors de 5 m³ per cada tipus de residu	Especials*: num. transports a 200 €/ transport	0
Lloguer de contenidors inclòs en el preu	Gestor terres: entre 5-15 €/m³	5,00
La gestió de terres inclou la seva caracterització***	Gestor terres contaminades: entre 70-90 €/m³	70,00

* Els preus recollits per l'OCT s'han obtingut dels abocadors i valoritzadors de Catalunya, que han subministrat dades (2008-2009)

** Malgrat ser de difícil quantificació, sempre hi haurà residus especials a obra, per tant sempre caldrà una previsió de nombre de transports per la seva correcta gestió

*** La caracterització de terres o de qualsevol residu, permet saber amb exactitud quins elements contaminants o no, i amb quines proporcions hi són presents (dins el cost s'ha previst una caracterització, independentment del volum de terres. Cost de cada caracterització 1.000 euros)

RESIDU	Volum	Classificació	Transport	Valoritzador / Abocador	
Excavació	m³ (+20%)	12,00 €/m³	5,00 €/m³	5,00 €/m³	70,00 €/m³
Terres	288,79	7244,15	1443,96	2601,73	
Terres contaminades	0,00	-	-		0,00

Construcció	m³ (+35%)			runa neta	runa bruta
				4,00 €/m³	15,00 €/m³
Formigó	0,00	0,00	-	0,00	-
Maons i ceràmics	0,00	-	-	-	0,00
Petris barrejats	60,02	-	300,11	-	900,32

Metalls	0,00	-	-	-	0,00
Fusta	0,00	-	-	-	0,00
Vidres	0,00	-	-	-	0,00
Plàstics	0,00	-	-	-	0,00
Paper i cartró	0,00	-	-	-	0,00
Guixos i no especials	0,00	-	-	-	0,00

Altres	0,00	0,00	-	-	-
Perillosos Especials	50,42	605,01			2.016,71

605,01 1.744,07 2.601,73 2.917,02

Elements Auxiliars

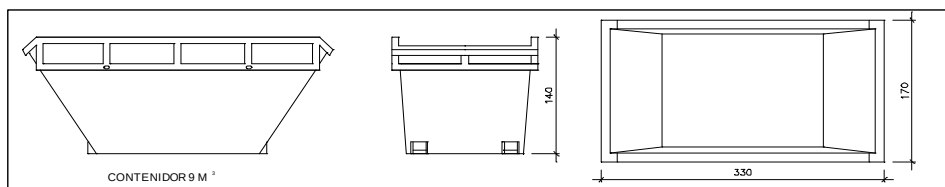
Casetes d'emmagatzematge	0,00
Compactadores	0,00
Matxucadora de petris	0,00
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc.)	0,00
	0,00
	0,00

El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de : 7.867,83 €

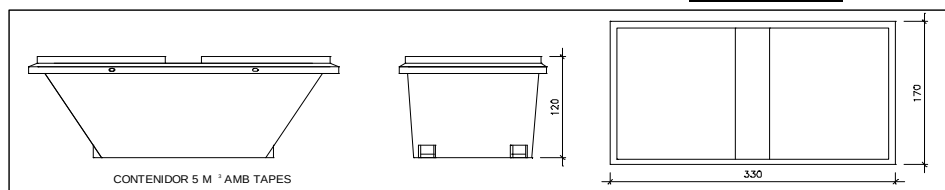
El volum dels residus és de : 616,07 m³

El pressupost de la gestió de residus és de : 150,00 euros

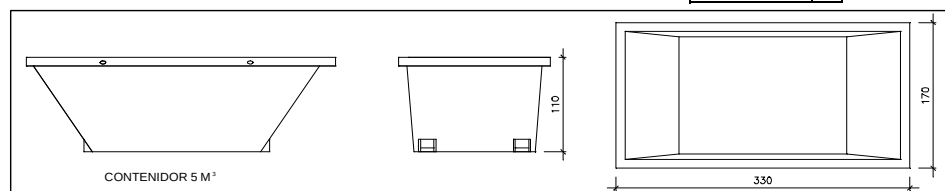
DOCUMENTACIÓ GRÀFICA. INSTAL·LACIONS PREVISTES : TIPUS I DIMENSIONS DE CONTENIDORS DE RESIDUS PER OBRES



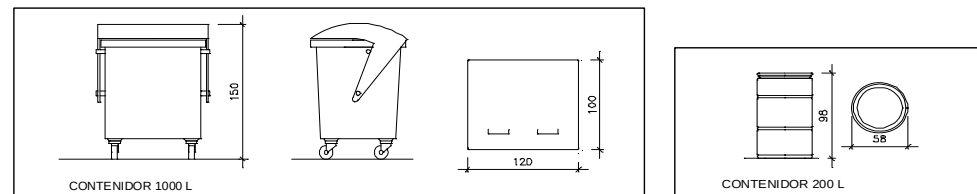
Contenidor 9 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris i fusta

unitats 

Contenidor 5 m³. Apte per a plàstics, paper i cartró, metalls i fusta

unitats 

Contenidor 5 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris, fusta i metalls

unitats 

Contenidor 1000 L. Apte per a paper i cartró, plàstics

unitats

Bidó 200 L. Apte per a residus especials

unitats

El **Reial Decret 105/2008**, estableix que cal facilitar plànols de les instal·lacions previstes per a emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus dins l'obra, si s'escau.

Donada la tipologia del projecte i per tal de no duplicar informació, aquests plànols d'instal·lacions previstes són a:

Estudi de Seguretat i Salut	-
Annex 1 d'aquest Estudi de Gestió de Residus	-

Posteriorment aquests plànols poden ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa.

A més dels elements descrits, tal i com consta al pressupost, a l'obra hi haurà altres instal·lacions com :

Casetes d'emmagatzematge	-
Compactadores	-
Matxucadora de petris	-
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc..)	-
	-
	-

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició dels residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.

Aquest Pla ha estat elaborat en base a l'Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.

Si degut a modificacions en l'execució de l'obra o d'altres, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades si s'escau per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació per a la seva acceptació a la Propietat.

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,
 fiança

FIANÇA

FIANÇA MUNICIPAL SEGONS DECRET 89/2010

Per les característiques del projecte, de com s'executarà l'obra i donades les operacions de minimització abans descrites, el càlcul inicial de generació de residus, a efectes del càlcul de la fiança, s'estima que es podrà reduir en un percentatge del:

Previsió inicial de l'Estudi	Percentatge de reducció per minimització	Previsió final de l'Estudi
Total excavació (tones) 505,39 T		505,39 T
Total construcció i enderroc (tones) 91,88 T	40,00 %	55,13 T

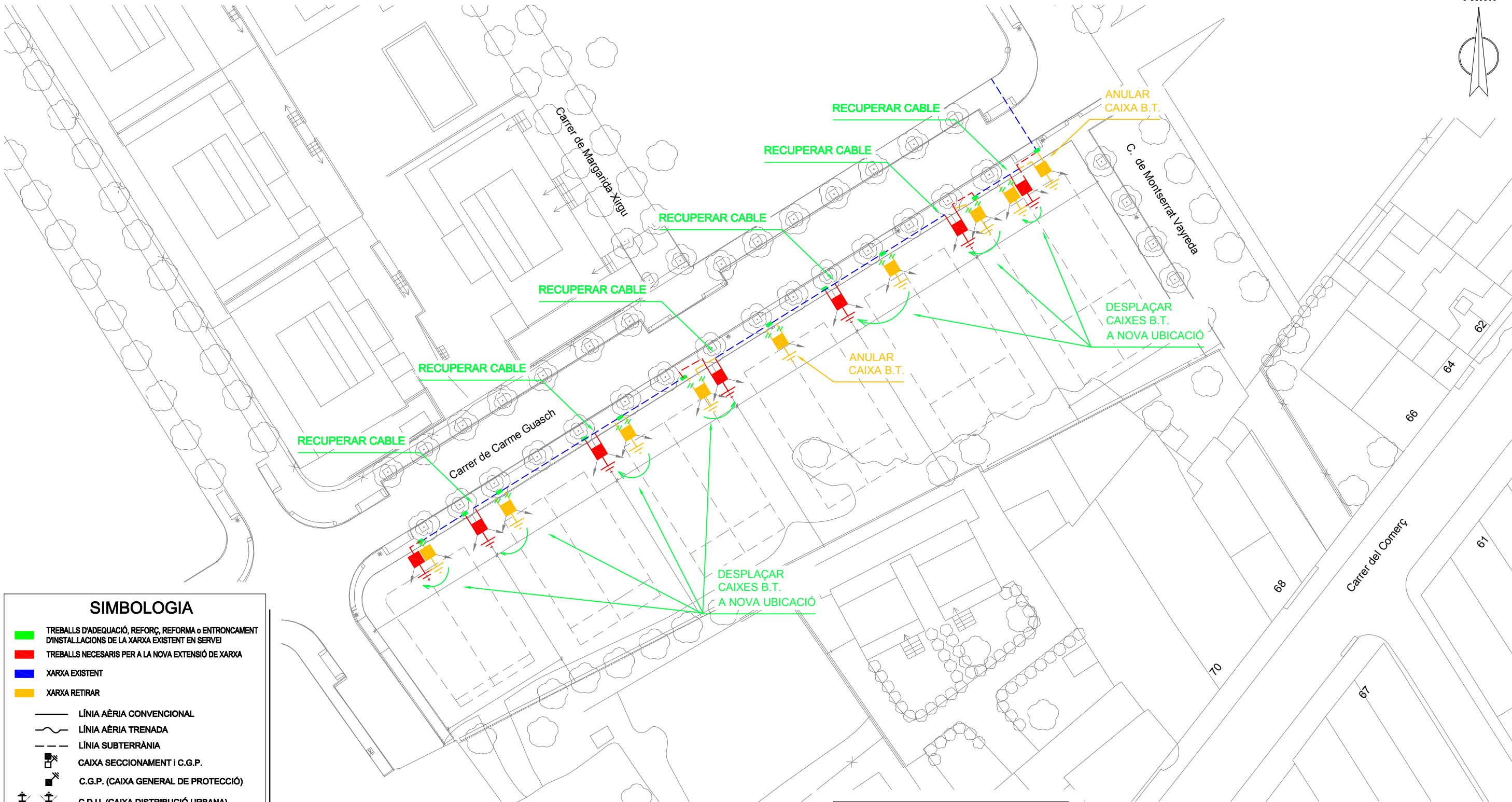
Si per les previsions del Pla de gestió de residus (que ha d'elaborar el contractista), es modifiquen les previsions de generació de residus, per causa de modificació dels procediments de treball o en l'execució de les obres, aquest document s'actualitzarà i les noves dades es faran arribar a :

L'Ajuntament d'/de Vilafant

Càlcul de la fiança			
Residus d'excavació *	244,82 T	11 euros/T	2693,02 euros
Residus de construcció i enderroc *	54,46 T	11 euros/T	599,06 euros
PES TOTAL DELS RESIDUS			299,3 Tones
Total fiança **			3.292,08 euros

* Travassar les dades dels totals d' excavació i construcció de la Previsió final de L'Estudi (apartat superior)

** Fiança mínima 150€



SIMBOLOGIA

- TREBALLS D'ADEQUACIÓ, REFORÇ, REFORMA o ENTRONCAMENT D'INSTAL·LACIONS DE LA XARXA EXISTENT EN SERVEI
- TREBALLS NECESARIS PER A LA NOVA EXTENSIÓ DE XARXA
- XARXA EXISTENT
- XARXA RETIRAR
- LÍNIA AÈRIA CONVENCIONAL
- LÍNIA AÈRIA TRENADA
- LÍNIA SUBTERRÀNIA
- CAIXA SECCIONAMENT I C.G.P.
- C.G.P. (CAIXA GENERAL DE PROTECCIÓ)
- C.D.U. (CAIXA DISTRIBUCIÓ URBANA)
- A.D.U. (ARMARI DISTRIBUCIÓ URBANA)
- PUNTES I PONTS OBERTS
- CAIXA DE DERIVACIÓ
- EMPALMAMENT
- ESCOMESA
- CADIRETA
- CONVERSIÓ AÈRIA/SUBT.
- T.M. (TORRE METÀL·LICA)
- P.H. (SUPORT DE FORMIGÓ)
- P.F. (SUPORT DE FUSTA)
- SUPORTS DE FUSTA CASATS
- SUPORT DE FUSTA AMB TORNAPUNTES
- C.D. (CENTRE DE DISTRIBUCIÓ)
- C.M. (CENTRE DE MESURA)
- C.X. (CENTRE DE DISTRIBUCIÓ I MESURA)
- C.D.I. (CENTRE DISTRIBUCIÓ D'INTEMPÈRIE)

OBSERVACIONS:

- *El client aportarà nínxol en línia límit de la zona pública/privada amb accés directe 24h, per a CDU. i CPM, segons normes.
- *El client aportarà i instal·larà CPM en nínxol segons normativa vigent –accés 24h–.
- *Estudi condicionat a l'obtenció de permisos municipals, d'organismes i particulars.
- *En cas que el client executi els treballs d'extensió de xarxa, també es farà càrrec de l'obtenció de tots els permisos necessaris.

NOTA: Tota la canalització amb c.s.
3x1x240+1x150 mm² Al 0,6/1 kV.

BT

AVANTPROJECTE

AFFECTACIONS

AJUNTAMENT	X	A.C.A.	GAS	TIC ELÈCTRIC	PARTICULAR	RENFE	ADIF	TELEFONICA
GENERALITAT		DIPUTACIÓ		CTRES. ESTAT	AENA	AUTOPISTES	PEIN	ALTRES

Obra:

ESTUDI PER A VARIANT B.T. A 400V
AL CARRER CATERINA ALBERT (LMT_”ORFANS 1” A 25kV)



Nº Sol·licitud: 9026892

Nº GOM:

Client: POUS EMPORDÀ, S.L.

T.M. DE VILAFANT

Data: OCTUBRE-2015

PLÀNOL PLANTA GENERAL –B.T.–

Tècnic:

J.PUIGREDON

100813 Q2-S5

Escala: 1/500

Nº Plànol: 1

Ref. Sol·licitud: NSCRGI9026892 - 2
Tipus Sol·licitud: Servicio

TENA LORENZO ARQTS ASSOCI
PUJADA DEL CASTELL 45, 7º E
FIGUERES - 17600 (GIRONA)

Benvolgut Sr/Benvolguda Sra.:

Com recordareu, recentment ens varem posar en contacte amb vostès per comunicar-vos les Condicions Tècniques que cal complir per atendre la sol·licitud de modificació d'instal·lacions d' Endesa Distribución Eléctrica S.L. Unipersonal, que vàreu tenir l'amabilitat de formular-nos a **CATERINA ALBERT, VARIANTE, VILAFANT, 17740, ALT EMPORDA, (GI)**.

El motiu d'aquesta segona comunicació és informar-vos sobre el **Pressupost** de les instal·lacions que cal executar a fi i efecte de fer possible aquest modificació:

I - Treballs amb afectació a instal·lacions de la xarxa existent en servei.

De conformitat amb el que disposa la legislació vigent, els treballs que afecten a instal·lacions de la xarxa de distribució en servei, inclosos en aquest apartat 1, hauran de ser realitzats en tot cas per aquesta empresa distribuïdora, en la seva condició de propietària d'aquestes xarxes i per raons de seguretat, fiabilitat i qualitat del subministrament, essent a càrrec del sol·licitant. En el vostre cas en concret:

- Treballs d'adequació:
- Adjuntem pressupost detallat dels treballs amb afectació a instal·lacions en servei, a realitzar per Endesa Distribución Eléctrica S.L. Unipersonal i dels materials utilitzats en el entroncament, per import de:
- Treballs d'adequació d'instal·lacions existents i dels materials
utilitzats en el entroncament: 2.887,91 €

(No inclou els treballs contemplats a l'apartat 2)

L'operació d'entroncament i connexió de les noves instal·lacions amb la xarxa existent serà realitzat a càrrec d'aquesta empresa distribuïdora.

II - Treballs necessaris per a les noves instal·lacions de la xarxa de distribució.

A la nostra anterior comunicació us informàvem dels treballs necessaris per construir les noves instal·lacions que no afecten a la xarxa en servei.

De conformitat amb el que disposa la legislació vigent, podeu encomanar els treballs contemplats en aquest apartat 2 a l'empresa distribuïdora Endesa Distribución Eléctrica S.L. Unipersonal, o bé a qualsevol empresa instal·ladora legalment autoritzada, que haureu de dur a terme la instal·lació d'acord al Plec de Condicions Tècniques, a les normes tècniques i de seguretat reglamentàries, i a les establertes per l'empresa distribuïdora aprovades per la Generalitat de Catalunya.

En cas que desitgi que els treballs siguin realitzats per Endesa Distribución Eléctrica S.L. Unipersonal, el pressupost és el següent:

- Pressupost de les noves instal·lacions: 7.066,60 €

Per que disposeu d'una informació el més detallada possible i pogueu adoptar la decisió que us resulti més convenient, us adjuntem el desglossament d'aquest pressupost, que inclou tant l'execució de les noves instal·lacions de la xarxa de distribució, com la tramitació administrativa per a la seva legalització i posada en servei.

Aquest pressupost no serà objecte de modificacions a no ser que siguin necessaris canvis substancials a la solució tècnica que s'ha definit, per raons degudament justificades i alienes a Endesa Distribución Eléctrica S.L. Unipersonal, que puguin sorgir durant la gestió de les autoritzacions, permisos o execució dels treballs.

No obstant, podrà ser revisat si transcorregut un any des de la seva eventual acceptació no fora possible l'inici dels treballs per manca de disponibilitat de les instal·lacions interiors que han de ser realitzades pel client.

Per major claredat, a continuació resumim les opcions de que vostè disposa per a la realització de les instal·lacions de la xarxa de distribució que són necessàries i els seus corresponents imports:

- a) Encarregar directament a Endesa Distribución Eléctrica S.L. Unipersonal l'execució de les noves instal·lacions (apartat 2).

En aquest cas, l'import de la totalitat dels treballs necessaris per a modificar les instal·lacions d'Endesa Distribución Eléctrica S.L. Unipersonal, impostos inclosos, que haureu de satisfer a la nostra empresa és el que us indiquem a continuació:

- Pressupost de les noves instal·lacions de xarxa:	7.066,60 €
- Treballs d'adequació d'instal·lacions existents:	2.887,91 €
- Suma parcial:	9.954,51 €
- IVA en vigor (21 % ¹):	2.090,45 €
- Total import a pagar pel SOL·LICITANT²:	12.044,96 €

Si aquesta alternativa és del vostre interès, per a la vostra comoditat podeu fer efectiu el import esmentat, **12.044,96 €** per mitjà de transferència bancària al compte **ES59-2100-2931-91-0200132942**, fent constar en el justificant la referència a la sol·licitud Nº **NSCRGI 9026892** així com que l'opció triada ha estat la "A", enviant-lo bé per mitjà del correu electrònic SAT.NNSS@endesa.es o bé a través del telèfon **902.534100**, identificant nom i N.I.F. de la persona (física o jurídica) a qui s'ha d'emetre la factura, amb una antelació mínima de 30 dies respecte a la data de posada en servei del subministrament.

- b) Encarregar la construcció de les noves instal·lacions de xarxa (apartat 2) a una empresa legalment autoritzada, alternativa a aquesta distribuïdora.

En aquest cas, conforme el que disposa la legislació vigent, Endesa Distribución Eléctrica S.L. Unipersonal haurà de dur a terme únicament els treballs amb afecció a instal·lacions en servei (apartat 1), i supervisar les infraestructures realitzades per l'empresa instal·ladora autoritzada de la vostra elecció, percebent el següent import per la mencionada supervisió:

- Drets de Supervisió: 101,52 €

Per tant, si el sol·licitant decideix encarregar els treballs de nova extensió de xarxa (apartat 2) a una empresa instal·ladora autoritzada, l'import a pagar a Endesa Distribución Eléctrica S.L. Unipersonal és el que us indiquem a continuació:

- Drets de Supervisió:	101,52 €
- Treballs d'adequació d'instal·lacions existents:	2.887,91 €
- Suma parcial:	2.989,43 €
- IVA en vigor (21 %) ³ :	627,78 €
- Total import a pagar pel SOL·LICITANT:	3.617,21 €

Si aquesta alternativa és del vostre interès, per a la vostra comoditat podeu fer efectiu l'import esmentat, **3.617,21 €** per mitjà de transferència bancària al compte **ES59-2100-2931-91-0200132942**, fent constar al justificant la referència a la sol·licitud Nº **NSCRGI 9026892** així com que l'opció triada ha estat la "B", enviant-lo bé per mitjà del correu electrònic SAT.NNSS@endesa.es o bé a través del telèfon **902.534100**, identificant nom i N.I.F. de la persona (física o jurídica) a qui s'ha d'emetre la factura, amb una antelació mínima de 30 dies respecte a la data de posada en servei del subministrament.

D'acord amb el que indica la legislació vigent disposeu d'un termini màxim de 6 mesos per comunicar-nos la vostra decisió sobre qui desitjeu que executi les noves instal·lacions. Transcorregut aquest termini sense haver rebut comunicació de part vostra en un sentit o altre, entendrem que heu desistit de la vostra sol·licitud, per tant aquesta restarà sense efecte, i, si s'escau, haurà de ser novament formulada per vostè, donant lloc a una nova comunicació per part d'aquesta companyia distribuïdora que atendrà a les condicions existents a la xarxa en el moment de la nova sol·licitud, sense que que existeixi necessàriament cap vinculació amb l'anterior.

1 Import calculat amb l'impost vigent en el moment d'emetre aquestes condicions econòmiques. Si es produeix una variació en el mateix, l'import a abonar s'ha d'actualitzar amb l'impost en vigor a la data del pagament.

2 No inclou drets per supervisió d'instal·lacions cedides, per ser construïdes les instal·lacions per la distribuïdora.

3 Import calculat amb l'impost vigent en el moment d'emetre aquestes condicions econòmiques. Si es produeix una variació en el mateix, l'import a abonar s'ha d'actualitzar amb l'impost en vigor a la data del pagament.

Restem a la vostra disposició per a qualsevol aclariment que necessiteu al telèfon **902.534100**, o a la nostra pàgina web www.endesadistribucion.es, on podreu obtenir més informació respecte a la tramitació d'aquest procés i sobre la legislació aplicable.

Atentament,

Endesa Distribución Eléctrica S.L. Unipersonal

12/10/2015

Forma de pagament

TRANSFERÈNCIA BANCÀRIA A COMPTE: ES59-2100 2931 91 0200132942

INDICAR REFERÈNCIA SOL·LICITUD NÚMERO NSCRGI - 9026892

POUS EMPORDA SL B17500257

Remetre còpia justificant transferència bancària a l'adreça de correu electrònic:

SAT.NNSS@endesa.es

ESTUDI TÈCNIC NÚM.	EOYD7
--------------------	-------

Sol·licitud de subministrament elèctric 00044/001/9026892	Data d'emissió 09/10/2015	Número de pàg. 01
--	------------------------------	----------------------

Nom o raó social del client POUS EMPORDA SL	DNI / CIF B17500257	Telèfon 972511824
Adreça del client CASTELLO 14, OBR OBRES, FIGUERES, 17600, ALT EMPORDA, (GI)		
Adreça del subministrament CATERINA ALBERT, VARIANTE, VILAFANT, 17740, (GI)		
Subsector d'activitat DESCONOCIDO		

DESGLOSSAMENT

[illegible]

NOTA: TOTES LES QUANTITATS FIGUREN EN EUROS I SENSE IMPOSTOS VIGENTS.

LA VALIDESA D'AQUESTES CONDICIONS: 6 MESOS

ESTUDI TÈCNIC NÚM.	EOYDE
--------------------	-------

Sol·licitud de subministrament elèctric 00044/001/9026892	Data d'emissió 09/10/2015	Número de pàg. 01
--	------------------------------	----------------------

Nom o raó social del client POUS EMPORDA SL	DNI / CIF B17500257	Telèfon 972511824
Adreça del client CASTELLO 14, OBR OBRES, FIGUERES, 17600, ALT EMPORDA, (GI)		
Adreça del subministrament CATERINA ALBERT, VARIANTE, VILAFANT, 17740, (GI)		
Subsector d'activitat DESCONOCIDO		

DESGLOSSAMENT

[illegible]

NOTA: TOTES LES QUANTITATS FIGUREN EN EUROS I SENSE IMPOSTOS VIGENTS.

LA VALIDESA D'AQUESTES CONDICIONS: 6 MESOS

Ref. Sol·licitud: NSCRGI 9026892-1
Tipus Sol·licitud: Servicio

TENA LORENZO ARQTS ASSOCI
PUJADA DEL CASTELL 45, 7º E
FIGUERES - 17600 (GIRONA)

Benvolgut Sr/Benvolguda Sra.:

Des de **Endesa Distribución Eléctrica S.L. Unipersonal** ens posem en contacte amb vostès en relació amb la sol·licitud de modificació d'instal·lacions d'**Endesa Distribución Eléctrica S.L. Unipersonal** que heu tingut l'amabilitat de formular-nos a **CATERINA ALBERT, VARIANTE, VILAFANT, 17740, ALT EMPORDA, (GI)**, amb l'objecte de comunicar-li les condicions tècniques per dur a terme el servei sol·licitat.

D'acord amb l'establert en la legislació vigent, adjuntem **Plec de Condicions Tècniques**, on us informem dels treballs que són necessaris per tal de portar a terme la modificació de les instal·lacions, diferenciant entre els corresponents a actuacions a les instal·lacions de la xarxa en servei o en proximitat d'aquestes, si és que són necessàries, i els que es requereixen per a la nova instal·lació de la xarxa de distribució.

La validesa d'aquestes condicions tècniques, conforme preveu la legislació vigent, és de 6 mesos.

En breu, d'acord amb la legislació vigent, us remetrem en document separat el corresponent **Pressupost** dels treballs necessaris, amb el mateix desglossament indicat al Plec de Condicions Tècniques.

Restem a la vostra disposició per a qualsevol aclariment al telèfon del nostre Servei d'Assistència Tècnica **902.534100**, o a la nostra pàgina web www.endesadistribucion.es, on podrà obtenir més informació amb relació a la tramitació d'aquest procés i legislació aplicable.

Atentament,

Endesa Distribución Eléctrica S.L. Unipersonal.

09/10/2015

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES**I - Punt/s de connexió a la xarxa de distribució**

El/s punts de connexió és/són el/s lloc/s de la xarxa de distribució on es connectarà la nova instal·lació de la xarxa de distribució.

Una cop analitzada la vostra sol·licitud, el/els punt de connexió que reuneix/en els requisits reglamentaris de qualitat, seguretat i viabilitat física és/són el/s següent/s:

- Punts de connexió: CATERINA ALBERT, VILAFANT

II - Treballs a realitzar a la xarxa de distribució**1. Treballs amb afectació a instal·lacions de la xarxa existent EN SERVEI.**

Els treballs inclosos en aquest apartat, que requereixen actuacions sobre instal·lacions ja existents en servei, de conformitat amb la legislació vigent, seran realitzats directament per l'empresa distribuïdora propietària de les xarxes, per raons de seguretat, fiabilitat i qualitat del subministrament, consistint en:

- Adequacions o reformes d'instal·lacions en servei amb cost a càrrec del client: eliminar el que no procedeixi.
 - Treballs d'adequació:
 - No precisen.
 - Entroncament i connexió de les noves instal·lacions amb la xarxa existent: L'operació serà realitzada a càrrec d'aquesta empresa distribuïdora.
 - El cost dels materials utilitzats a càrrec del client.

2. Treballs necessaris per a les NOVES instal·lacions de la xarxa de distribució.

Comprenen les noves instal·lacions de xarxa que poden construir-se sense afectació a les ja existents en servei.

Aquests treballs podran ser executats, a decisió del sol·licitant, per qualsevol empresa instal·ladora legalment autoritzada, o per l'empresa distribuïdora Endesa Distribución Eléctrica S.L. Unipersonal, incloent les instal·lacions següents:

- Instal·lacions d'extensió.

Adjuntem el detall dels tràmits a seguir en cas de què opteu per encarregar la seva execució a una empresa instal·ladora. Un cop finalitzades les obres i supervisades per Endesa Distribución Eléctrica S.L. Unipersonal, han de cedir-se a aquesta Distribuïdora, que es responsabilitzarà des d'aquell moment de la seva operació i manteniment.

TRÀMITS NECESSARIS PER A L'EXECUCIÓ I CESSIÓ D'INSTAL·LACIONS AMB PROJECTE I PERMISOS A NOM DEL SOL·LICITANT.

- Es presentarà una còpia del Projecte Elèctric, signat per un tècnic competent en matèria elèctrica degudament acreditat (per mitjà de titulació acadèmica, carnet de col·legiat, visat de projecte,...), per a la seva revisió per part dels nostres Serveis Tècnics.
- Aquest projecte haurà de contemplar les indicacions reflectides en les "Normes Tècniques Particulars relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç" de FECSA Endesa, aprovades per la DGEMiSI amb la Resolució ECF/4548/2006 de 29 de desembre de 2006.
- Un cop revisat podreu procedir a obtenir tots els permisos oficials i de particulars necessaris.
- Qualsevol variació respecte a les previsions del projecte d'execució haurà de ser comunicada prèviament a Endesa Distribución Eléctrica S.L. Unipersonal per escrit, qui manifestarà la seva aprovació o no, a aquesta modificació.

Previ a l'inici dels treballs, es realitzarà una reunió amb el Promotor en la que es designarà a les persones, que al llarg de la realització d'aquest treballs es constituïran en interlocutors permanents per analitzar i decidir aquells aspectes que vagin sorgint. Així mateix, es decidiran les responsabilitats de cada part, així com les fites d'execució que es concretaran en la:

- Signatura d'un Conveni de Subministrament entre Endesa Distribución Eléctrica S.L. Unipersonal i el Promotor.
- El Promotor avisarà a Endesa Distribución Eléctrica S.L. Unipersonal amb la suficient antelació sobre la previsió de les diferents etapes de realització i en especial aquelles partides que un cop finalitzades quedaran fora de la simple visualització "in situ". Es definirà també la documentació a aportar pel Promotor relativa a la qualitat de les instal·lacions: assajos, etc.
- Així mateix.
- El sol·licitant i la seva empresa de contracta comunicaran la planificació de l'obra, amb les dades d'inici i finalització previstes, perquè es puguin realitzar controls de qualitat i planificar els treballs previs a la posada en servei.
- Els materials utilitzats hauran de correspondre exclusivament a marques i models homologats per la distribuïdora (s/ les indicacions reflectides en les "Normes Tècniques Particulars, aprovades per la DGEMiSI).

Finalitzada l'obra, per tal de procedir a la seva Autorització Administrativa i traspàs de titularitat a Endesa Distribución Eléctrica S.L. Unipersonal, se procedirà de acuerdo con lo que dispone la Instrucció 1/2012 de la *Direcció General d'Energia*, es procedirà, d'acord amb el que disposa la Instrucció 1/2012 de la Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial tenint en compte els següents aspectes que es relacionen a continuació i que venen condicionats per l'aplicatiu telemàtic de l'Administració:

Es realitzarà un projecte independent per cada nova estació transformadora i les seves línies de Mitja Tensió que l'alimenten.

En un polígon hi hauran tants projectes com estacions transformadores es connectin amb les seves línies d'alimentació.

Perquè EDE pugui tramitar la sol·licitud d'Autorització Administrativa, el sol·licitant presentarà la documentació que es relaciona a continuació acompanyada d'una carta en la que es farà constar la referència d'EDE (referència de la sol·licitud), aportant els 4 tipus de documents que es descriuen a continuació **en format pdf**:

- 1 Memòria del Projecte executiu de la instal·lació, ajustat al contingut que preveuen les reglamentacions aplicables amb el grau de detall suficient per a que la instal·lació pugui ser executada per un enginyer diferent del que hagi redactat el projecte. Contindrà la descripció literal i gràfica dels bens i drets afectats per a cadascun dels organismes i empreses de serveis comunitaris afectades, i l'afirmació inequívoca de que la instal·lació complirà la legislació aplicable.
- 2 Plànols del Projecte executiu acotats de tota la instal·lació de distribució construïda, referenciada amb un mínim de dues coordenades UTM i amb detall dels encreuaments i paral·lelismes amb altres serveis.
- 3 Certificat de Direcció i Acabament d'Instal·lació, subscrit per enginyer competent Director d'obra.
- 4 Altres :
 - **4.a.** Autoritzacions i llicències dels Organismes Oficials afectats. Si hagués calgut procedir a fer algun tipus de pagament, aquesta documentació s'acompanyarà de tots els documents acreditatius dels pagaments efectuats que estiguin associats a cadascun dels diferents documents.
 - **4.b.** Permisos de pas dels propietaris i empreses de serveis afectades, amb justificació de la liquidació econòmica per la indemnització corresponent, si s'ha donat el cas.
 - **4.c.** Conveni de Cessió d'ús de local, de terreny o servituds de pas que correspongui. Si hagués calgut procedir a fer algun tipus de pagament, aquesta documentació s'acompanyarà de tots els documents acreditatius dels pagaments efectuats que estiguin associats a cadascun dels diferents documents.
 - **4.d.** Conveni signat de Cessió del projecte i dels permisos i de les instal·lacions a favor de l'empresa distribuïdora, per a convertir-la en beneficiària dels seus efectes. Aquesta documentació s'acompanyarà de tots els documents acreditatius dels pagaments efectuats que estiguin associats a cadascun dels diferents documents (llicències, taxes,...).

La següent documentació no es necessària presentar-la en format digital :

- Certificat d'acompliment de requisits estructurals, en aquells casos en que sigui necessari, signat per un arquitecte degudament acreditat.
- Certificat d'acompliment de distàncies reglamentàries entre serveis en encreuaments i paral·lelismes en xarxes subterrànies, signat pel Director d'Obra, d'acord amb el Decret 120, de 5 de juliol de 1993, (DOGC 1782 d' 11 agost 1993).
- Protocols d'assaig dels transformadors d'acord amb els que s'estableix a la NTP-CT (en cas de ser aportats pel sol·licitant)
- Full de verificació i proves dels cables d'alta i baixa tensió (en el cas que no hagin estat realitzades per FECSA).
- Altra documentació d'interès a proposta del sol·licitant o a petició de l'empresa distribuïdora (proves d'aïllament acústic, proves de compactació del terreny, etc.)

Un cop disposem **de tota la documentació anterior** i hagi estat verificat pels nostres serveis tècnics la correcta execució de les instal·lacions conforme al projecte, es presentarà telemàticament d'una sola vegada la sol·licitud d'Autorització Administrativa i

Posada en Servei de la instal·lació davant l'Oficina Virtual de Tràmits de la Generalitat en compliment de la instrucció 1/2012 del Departament d'Empresa i Ocupació (Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial de la Generalitat de Catalunya) de l'1 de febrer de 2012.

La posada en servei es realitzarà per Endesa Distribución Eléctrica S.L. Unipersonal , una vegada concedida l'Autorització de Posada en Servei de la instal·lació per part de la DGEMSI i realitzades pel Promotor les proves i ajust dels equips i complimentats els protocols corresponents, havent d'estar present el responsable de la construcció de les instal·lacions per si es produeix alguna anomalia en el moment de donar tensió a les instal·lacions.

Full 2 – Condicions addicionals a afegir al full de TRÀMITS NECESSARIS PER A L'EXECUCIÓ I CESSIÓ D'INSTAL·LACIONS AMB PROJECTE I PERMISOS A NOM DEL SOL·LICITANT quan el promotor executi les rases i Endesa Distribución Eléctrica S.L. Unipersonal intervingui com contractista per a l'execució de part dels treballs.

A més de les condicions generals i tràmits establerts en el full anterior que li siguin d'aplicació, l'actuació de Endesa Distribución Eléctrica S.L. Unipersonal, en una obra compartida es donarà només sota les circumstàncies que s'indiquen:

- En tot cas, les rases i l'obra civil hauran de constar en el projecte general d'urbanització, sota la responsabilitat del promotor i de la direcció facultativa de l'obra de urbanització.
- En el projecte elèctric per a la legalització de la instal·lació, a nom de la distribuïdora, es farà constar que s'executa el treball en rases a realitzar pel promotor de la urbanització.
- Per a la presentació del projecte a la seva aprovació administrativa per Endesa Distribución Eléctrica S.L. Unipersonal, el promotor de la urbanització haurà d'aportar el permís d'autorització de les canalitzacions atorgat pel propietari del polígon, junt amb un escrit de l'Ajuntament on consti l'aprovació del projecte per la Junta de Govern. En obres d'actuació municipal ser suficient un escrit de l'Ajuntament on consti l'aprovació del projecte per la Junta de Govern.
- El Coordinador de Seguretat serà designat pel Promotor de la urbanització general, segons el RD 1627/97, serà qui elaborarà l'Estudi de Seguretat i Salut de l'obra i el facilitarà a Endesa Distribución Eléctrica S.L. Unipersonal.

Endesa Distribución Eléctrica S.L. Unipersonal, lliurarà el Pla de Seguretat, específic per a les obres que realitzarà, al coordinador, que l'haurà d'aprovar e incloure'l en el pla general de la urbanització.

mireiarei@tenalorenzo.com

De: "Francesc Pujula Comajuan" <francesc.pujula@redexisgas.es>
Fecha: dimecres, 23 / setembre / 2015 12:45
Para: <mireiarei@tenalorenzo.com>
Adjuntar: FITA - PINEDA.dwg
Asunto: RV: Urb. Camps d'en Pineda

Bon dia Mireia.

Tal com indiques, en aquesta urbanització tenim la xarxa de gas instal·lada, pel que quan es construeixin les cases només caldrà fer les escomeses a on correspongui.

Adjunto plànol en Autocad de la zona amb la xarxa de gas.

Salutacions.

Francesc Pujulà Comajuan



Ronda Pirineus, 49
17740 VILAFANT (Girona)

francesc.pujula@redexisgas.es
Telf. 676496599

De: mireiarei@tenalorenzo.com [<mailto:mireiarei@tenalorenzo.com>]

Enviado el: jueves, 27 de agosto de 2015 12:00

Para: Francesc Pujula Comajuan <francesc.pujula@redexisgas.es>

Asunto: Urb. Camps d'en Pineda

Bon dia Francesc,

Estem redactant el projecte de la urbanització Camps d'en Pineda de Vilafant. Es una urbanització ja feta, simplement com ara s'ha reparcel·lat, perquè abans estava pensat per fer cases en filera i ara es faran aparellades, hi han alguns canvis i també es complementa el que estava fet.

Tot seguit t'adjunto la memòria i els plànols de la urbanització Camps d'en Pineda de Vilafant.

A dins la memòria a l'apartat de Serveis proposats podràs llegir el resum del que afecta a gas, però com la tuberia ja passa per la vorera que toca a les parcel·les, creiem que només cal fer les escomeses.

Ens posem en contacte amb vostè per projectar la instal·lació d'acord els seus criteris.

Salutacions,

Mireia Rei

TenaLorenzo Arquitectes Associats S.L.P

c/ Pujada del Castell 45, 7 E

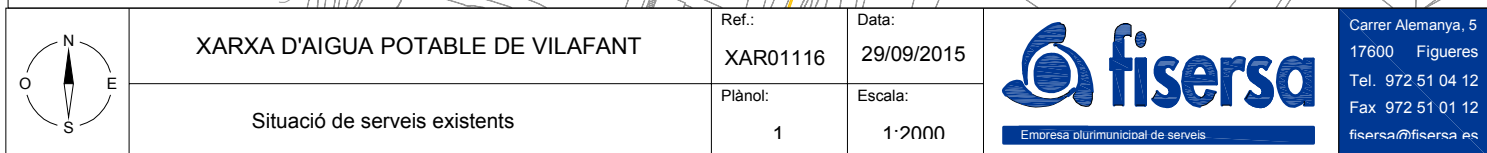
17600 Figueres

Tel : 972 677 265

Fax : 972 677 264

info@tenalorenzo.com

www.tenalorenzo.com



Conversa telefònica amb Enric Amat de Fisera 24/09/15

L'hidrant existent no dona el cabal necessari. La solució és que una de les dues cues que hi ha al carrer Montserrat Vayreda i al carrer Catarina Albert de d63mm es connecti a la vorera nord del carrer Comerç per poder alimentar l'aigua de l'hidrant. I ja que obrim la rasa (que és lo car) hauriem de posar d125mm, cap problema per connectar amb d63mm. Ho podem fer pel c/Catarina Albert o pel Montserrat Vayreda.

La canonada que posem nova de d90mm en comptes de d125mm. Al final de la canonada posar boca de reg per poder netejar. Allargar una mica més el tub d90mm.

En el punt de connexió del tub d63mm col·locar vàlvula de comporta de seient elàstic. I al c/Comerç també posar una vàlvula al punt de connexió.

Escomesa d32mm per cada casa. Deixar-la amb un tap electrosoldat i un registre amb una arqueta d'escomesa a la vorera. Deixar el tub al límit de la tanca enfront a on anirà el comptador. Ha d'entrar perpendicular.

Escomeses clavegueram: les que no van connectades directe al pou fa un petit registre a la vorera just entrada a la façana.

Conversa telefònica amb Enric Amat de Fisera 10/11/15

En els punts de connexió de les tuberies noves amb les existents, tal i com ja ens va dir, es col·locarà una vàlvula de comporta de seient elàstic i aquesta ha de tenir un diàmetre de 125mm.

Només es faran les escomeses de les dues cases que properament es construïran perquè si es fan les altres i resulta que llavors no es deixen al lloc adequat ells han d'arreclar-ho de forma que no queda perfecte. Millor anar fent les escomeses a mesura que es vagin construint les cases.

mireiarei@tenalorenzo.com

De: "MOISES RAMIRO SOUSA" <moises.ramirosousa@telefonica.com>
Fecha: dilluns, 16 / novembre / 2015 10:32
Para: <mireiarei@tenalorenzo.com>
CC: "FRANCISCO RIDAO RODRIGUEZ" <francisco.ridaorodriguez@telefonica.com>
Adjuntar: Enviament assessorament.rar
Asunto: Enviament assessorament act. 7272722 Vilafant: Urb. Camps d'en Pineda

Senyora,

En resposta a la vostra petició d'assessorament amb data 27/08/2015, referent a l'assumpte supraesmentat, adjunt us trametem els plànols de canalitzacions que reflecteixen els conductes i les arquetes que considerem ha de construir el promotor, al seu càrrec, per preveure la instal·lació del servei telefònic de forma subterrània, així com el "Compromís per a la realització d'infraestructura de telecomunicacions i l'Acta d'Acceptació".

Us volem remarcar que per garantir-ne el mínim de qualitat exigible, s'ha d'utilitzar material homologat per Telefónica, que podreu obtenir dels subministradors indicats al full adjunt.

Perquè puguem acceptar l'obra i realitzar la instal·lació de les línies telefòniques, ens haureu de comunicar la finalització dels treballs i retornar-nos, degudament emplenats i signats, dos originals del Compromís com de l'Acta.

Per a qualsevol consulta relacionada amb aquesta obra, podeu trucar al Sr. Francisco Javier Moreno Bravo, encarregat d'obra, al telèfon 972 185 580 o al mòbil 639 369 410.

Atentament,

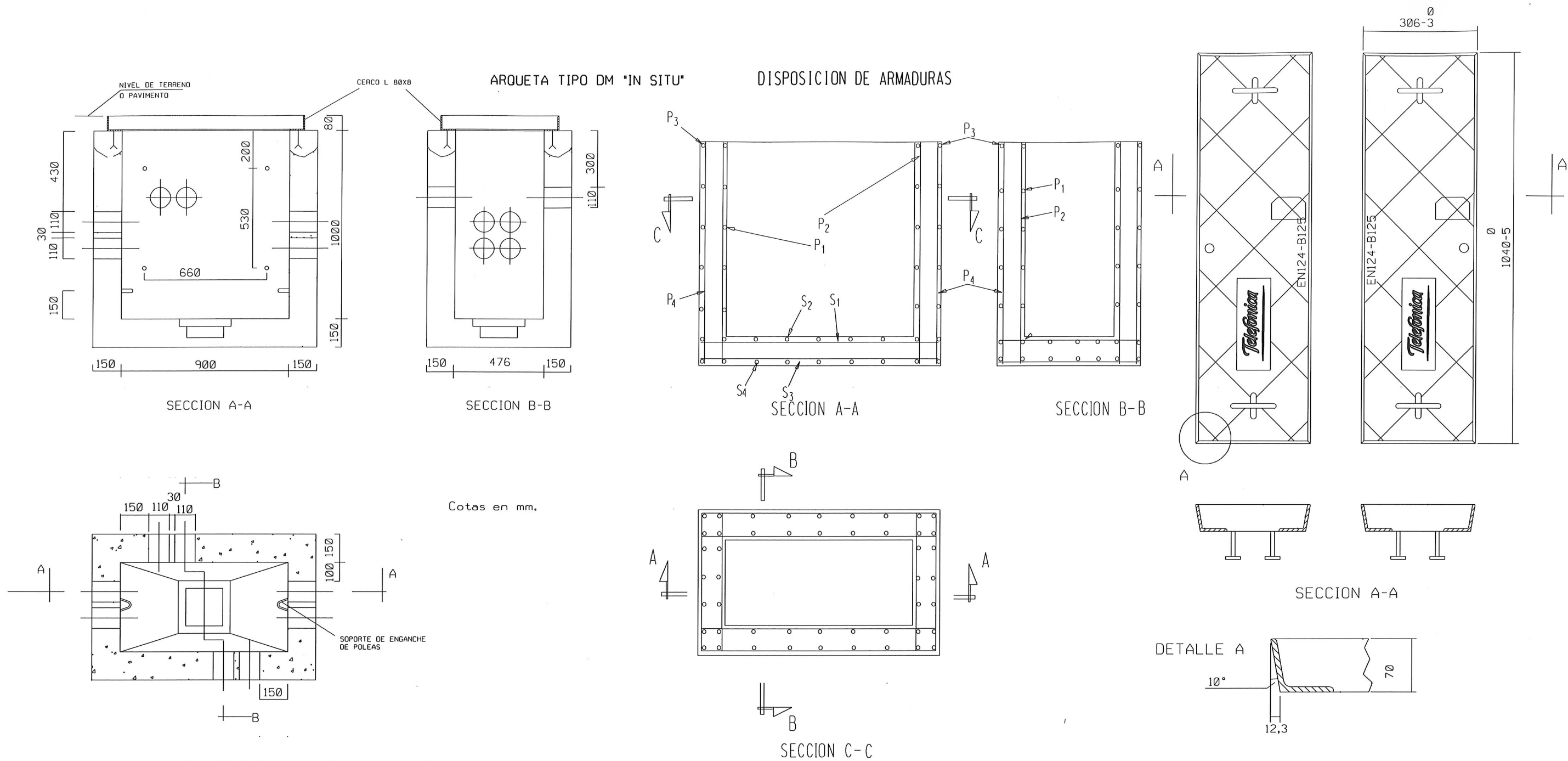


Moisés Ramiro Sousa | Telefónica de España, S.A.U.
Administrativo | Ing. y Creación Red Acceso Girona
Passeig d'Olot, 34-38, 2ª planta, 17006 Girona
moises.ramirosousa@telefonica.com | Tel +34 972 18 55 52

Este mensaje y sus adjuntos se dirigen exclusivamente a su destinatario, puede contener información privilegiada o confidencial y es para uso exclusivo de la persona o entidad de destino. Si no es usted, el destinatario indicado, queda notificado de que la lectura, utilización, divulgación y/o copia sin autorización puede estar prohibida en virtud de la legislación vigente. Si ha recibido este mensaje por error, le rogamos que nos lo comunique inmediatamente por esta misma vía y proceda a su destrucción.

The information contained in this transmission is privileged and confidential information intended only for the use of the individual or entity named above. If the reader of this message is not the intended recipient, you are hereby notified that any dissemination, distribution or copying of this communication is strictly prohibited. If you have received this transmission in error, do not read it. Please immediately reply to the sender that you have received this communication in error and then delete it.

Esta mensagem e seus anexos se dirigem exclusivamente ao seu destinatário, pode conter informação privilegiada ou confidencial e é para uso exclusivo da pessoa ou entidade de destino. Se não é vossa senhoria o destinatário indicado, fica notificado de que a leitura, utilização, divulgação e/ou cópia sem autorização pode estar proibida em virtude da legislação vigente. Se recebeu esta mensagem por erro, rogamos-lhe que nos o comunique imediatamente por esta mesma via e proceda a sua destruição



NOTA: El numero, diametro y secciones P1 P2 P3 P4 S1 S2 S3 y S4 para las hipotesis II-N y II-AS se indica en la tablas 1 y 2
En hipotesis III las paredes y solera seran de hormigon en masa

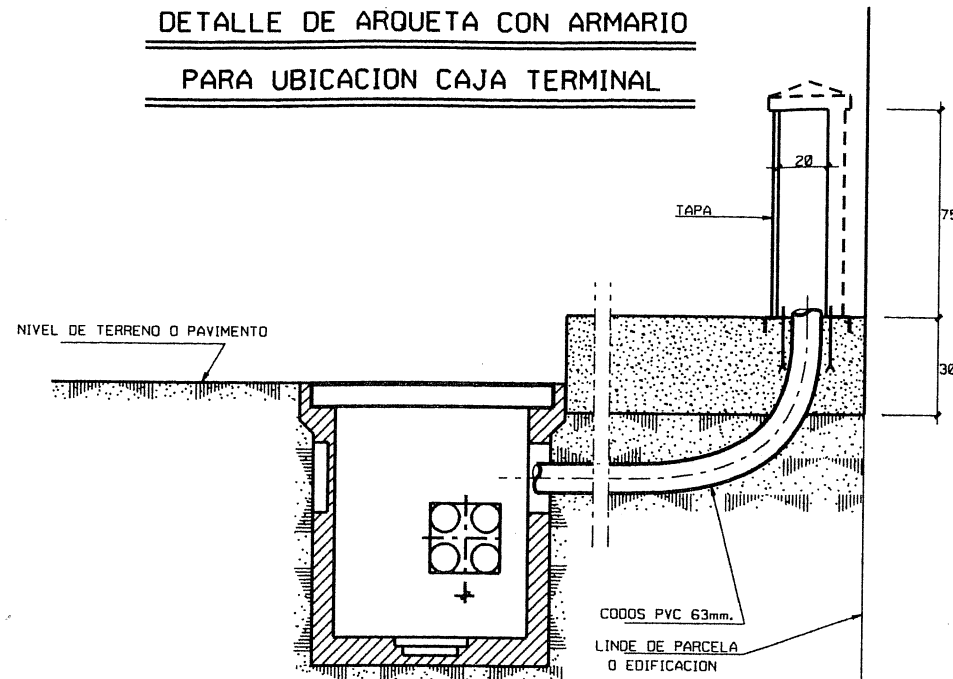
Tabla 1: Numero y diametro de barras

DENOMINACION SEGUN PLANO ARMADURAS	PAREDES LONGITUDINALES		PAREDES TRANSVERSALES		SOLERA
	II-N	II-AS	II-N	II-AS	
P ₁	9Ø 8	8Ø 12	4Ø 8	8Ø 8	
P ₂	5Ø 8	7Ø 8	3Ø 6	3Ø 8	
P ₃	5Ø 8	5Ø 8	4Ø 6	4Ø 8	
P ₄	5Ø 8	5Ø 8	3Ø 6	3Ø 8	
S ₁					4Ø 6
S ₂					7Ø 6
S ₃					4Ø 6
S ₄					7Ø 6

Tabla 2: Secciones de armaduras (en cm²/m lineal)

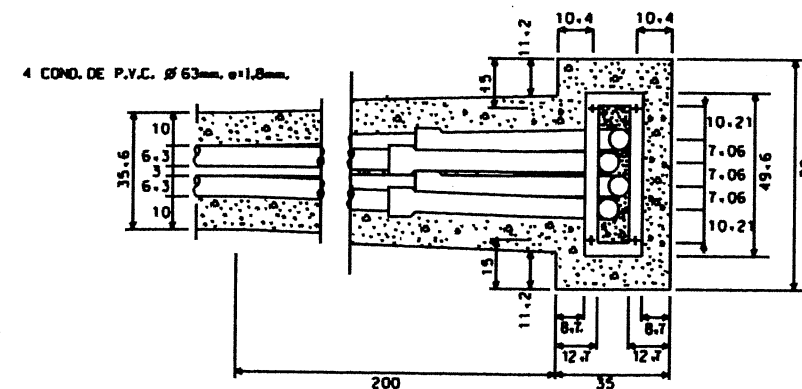
DENOMINACION SEGUN PLANO ARMADURAS	PAREDES LONGITUDINALES		PAREDES TRANSVERSALES		SOLERA
	II-N	II-AS	II-N	II-AS	
P ₁	4.07	7.45	1.94	3.72	
P ₂	1.97	3.10	1.73	1.73	
P ₃	1.79	2.27	1.73	1.73	
P ₄	1.73	2.10	1.73	1.73	
S ₁					1.73
S ₂					1.73
S ₃					1.73
S ₄					1.73

DETALLE DE ARQUETA CON ARMARIO PARA UBICACION CAJA TERMINAL



NOTAS :-

- COTAS EN CENTIMETROS
- EL ARMARIO SERA METALICO O DE MAMPOSTERIA DE LADRILLO CON TAPA DE CHAPA



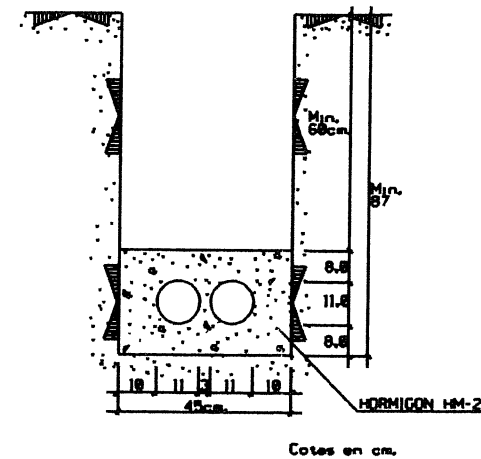
PEDESTAL PARA ARMARIO DE DISTRIBUCION

ASESORAMIENTOS

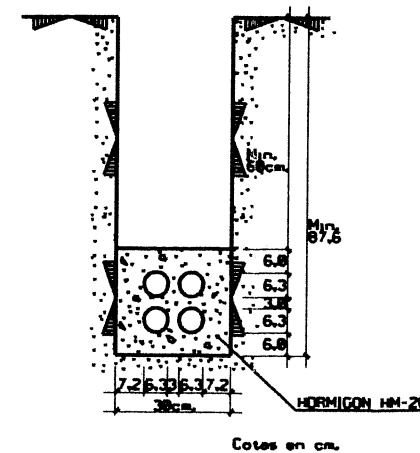
- TODAS LAS ARQUETAS TIENEN QUE ESTAR OBLIGATORIAMENTE EN LAS ACERAS.
- CUANDO LA CANALIZACION PASE POR LA CALZADA SERA NECESARIO PROFUNDIZAR HASTA QUE LA CARA SUPERIOR DEL PRISMA QUEDE AL MENOS 60cm POR DEBAJO DEL NIVEL DEL TERRENO.
- TODOS LOS TUBOS SERAN DE PVC RIGIDO.
- SE HAN DE DEJAR HILOS GUIA.
- LAS DISTANCIAS MINIMAS ENTRE EL PRIMA DE LA CANALIZACION TELEFONICA Y EL RESTO DE SERVICIOS SON LAS SIGUIENTES (TANTO EN CRUCES COMO EN PARALELISMOS):

a) CON LINEAS DE ALTA TENSION	25cm
b) CON LINEAS DE BAJA TENSION	20cm
c) CON OTROS SERVICIOS (AGUA, GAS, ALCANTARILLADO)	30cm
- EN LOS CASOS DE CRUCES, Y EN GENERAL, LA CANALIZACION TELEFONICA TENDRA QUE PASAR POR ENCIMA DE LAS DEL AGUA Y POR DEBAJO DE LAS DEL GAS.
- SE PROCURARA QUE LOS PARALELISMOS SIGAN UN PLANO HORIZONTAL.
- PARA PODER ELIMINAR LAS LINEAS ACTUALES, ES IMPRESCINDIBLE QUE LAS CANALIZACIONES INDIVIDUALES ESTEN REALIZADAS (1C.40mm) DESDE ARQUETAS HASTA LAS VIVIENDAS QUE TENGAN SERVICIO TELEFONICO.
- EN LAS ZONAS DONDE NO ESTE INDICADA LA PARCELACION SE INTERCEPTARA EL CONDUCTO O CONDUCTOS SUPERIORES MEDIANTE UNA ARQUETA *M* UNA VEZ SE CONOZCA LA PARCELACION REAL.

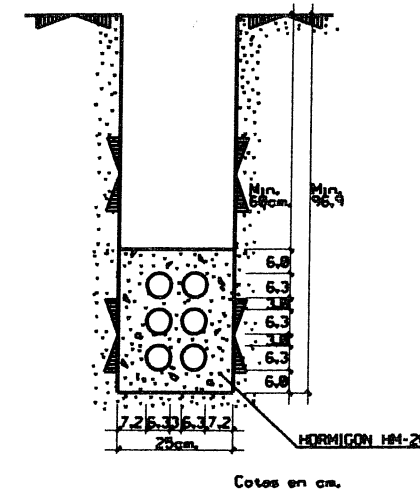
SECCION DE CANALIZACION 2 COND. DE P.V.C. Ø 110mm. e=1.8mm.



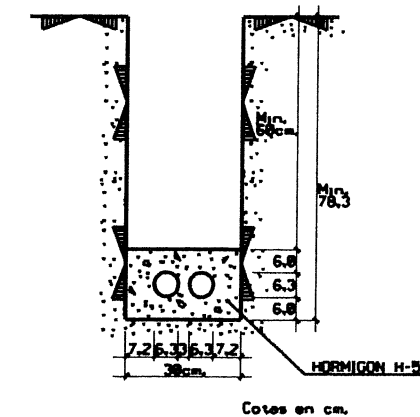
SECCION DE CANALIZACION 4 COND. DE P.V.C. Ø 63mm. e=1.2mm.



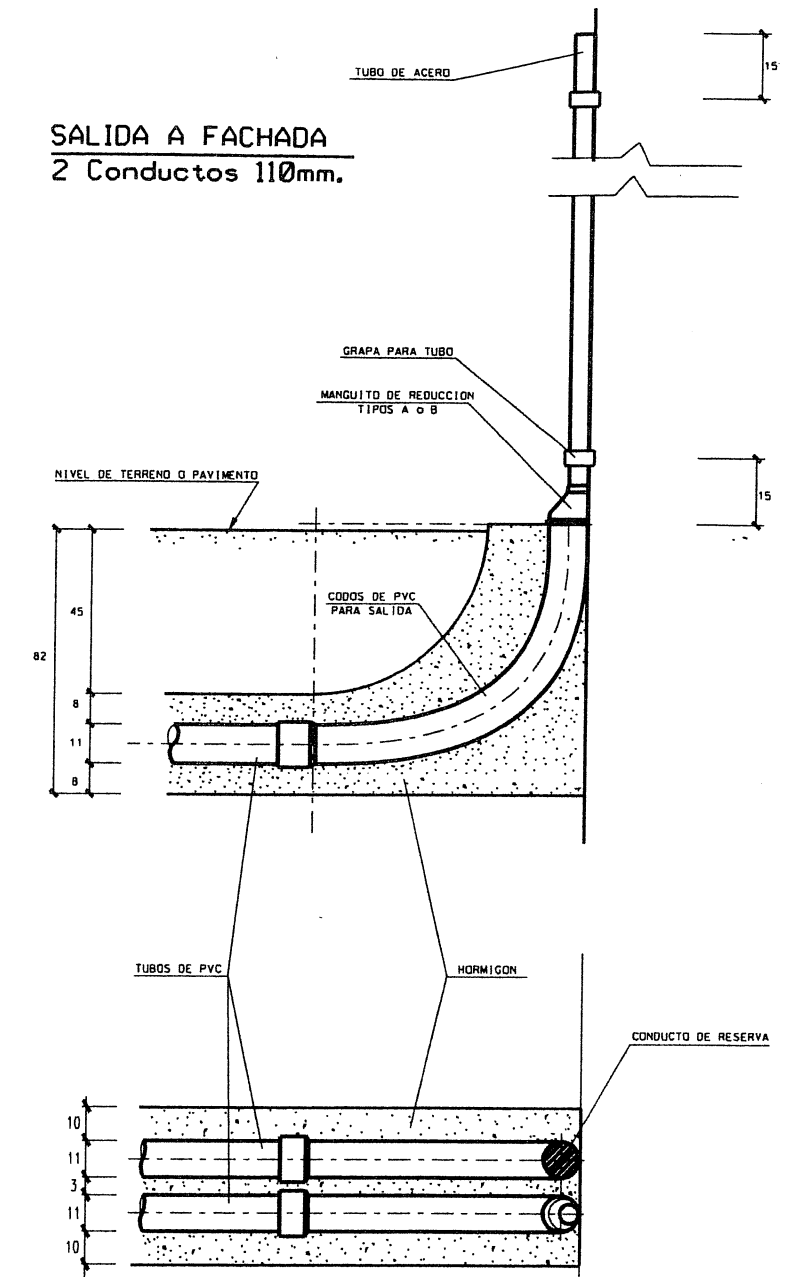
SECCION DE CANALIZACION 6 COND. DE P.V.C. Ø 63mm. e=1.2mm.



SECCION DE CANALIZACION 2 COND. DE P.V.C. Ø 63mm. e=1.2mm.



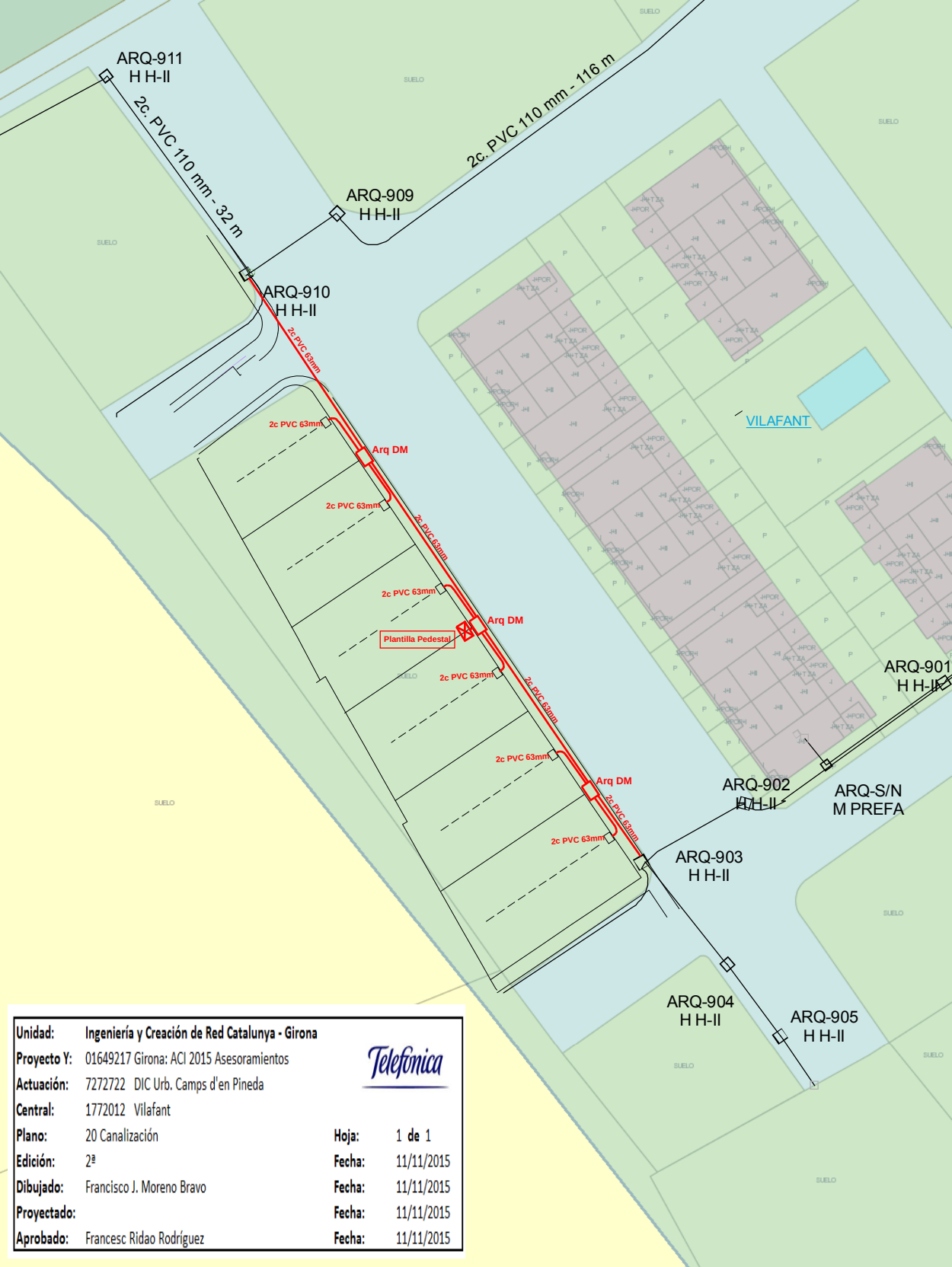
SALIDA A FACHADA 2 Conductos 110mm.



SIMBOLOGIA TELEFONICA

- CANAL. TELEFONICA ACTUAL
- CANAL. TELEFONICA PROPUESTA
- ARO. "D" PROPUESTA
- ARO. "H" EXISTENTE
- ARO. "DM" PROPUESTA
- ARO. "M" PROPUESTA
- PEDESTAL ARMARIO ACOMETIDAS

Telefónica



Unidad:	Ingeniería y Creación de Red Catalunya - Girona		
Proyecto Y:	01649217 Girona: ACI 2015 Asesoramientos		
Actuación:	7272722 DIC Urb. Camps d'en Pineda		
Central:	1772012 Vilafant		
Plano:	20 Canalización	Hoja:	1 de 1
Edición:	2ª	Fecha:	11/11/2015
Dibujado:	Francisco J. Moreno Bravo	Fecha:	11/11/2015
Proyectado:		Fecha:	11/11/2015
Aprobado:	Francesc Ridao Rodríguez	Fecha:	11/11/2015

Telefonica

**COMPROMÍS PER A LA REALITZACIÓ D'INFRAESTRUCTURA DE TELECOMUNICACIONS A LA URB. CAMPS D'EN PINEDA
AL MUNICIPI DE VILAFANT.**

A la ciutat de Girona, 16 de novembre de 2015

EL PROMOTOR: POUS EMPORDÀ, S.L.

NIF: B-17.500.257

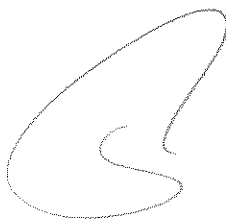
- Procurarà l'elaboració del projecte d'infraestructura subterrània de telecomunicacions, conforme a les especificacions tècniques i a l'assessorament que TELEFÓNICA DE ESPAÑA S.A.U. (des d'ara TdE) li facilitarà.
- Realitzarà l'execució de tots els treballs relacionats amb l'obra civil necessària per a la instal·lació de la infraestructura canalitzada de telecomunicacions prevista (incloent-hi el mandratge dels conductes) i aportarà tots els materials necessaris.
- S'encarregarà de la sol·licitud i el tractament de la informació corresponent a la resta de serveis, les conduccions soterrànies de les quals puguin passar per la zona on es faran els treballs de construcció de la infraestructura de telecomunicacions.
- S'ocuparà de l'obtenció de les llicències i els permisos de tot tipus relatius a l'execució dels treballs de construcció i establiment de la infraestructura i garantirà que la infraestructura compleixi els requisits de legalitat que en permetin l'ús pacífic per part de TdE.
- Si en el termini màxim de 12 mesos a partir de la signatura del present Compromís no han començat les obres de construcció de les infraestructures, el PROMOTOR haurà de presentar novament el projecte a TdE per a la seva revisió i adequació a la normativa vigent, si cal.

TELEFÓNICA DE ESPAÑA S.A.U.

CIF: A-82018474

- Realitzarà i proporcionarà l'assessorament tècnic de la infraestructura subterrània de telecomunicacions.
- Proporcionarà suport tècnic per a la coordinació i supervisió, segons normativa tècnica, de l'execució de les obres.
- Un cop finalitzades les obres i signada per ambdues parts l'ACTA D'ACCEPTACIÓ (Annex 1), la infraestructura de telecomunicacions construïda passarà a ser objecte d'un dret d'ús, ple i permanent, a favor de TdE, la qual hi tindrà lliure accés i se'n farà càrrec de la seva conservació (excepte pel que fa als desperfectes originats per vicis de la construcció), mentre se'n mantingui com a única usuària.

.../....


POUS EMPORDÀ
P.P

.../...

Identificació de l'Obra:

Plànols: 20

Començament de l'Obra:

Lliurament de l'Obra:

Començament de l'Acceptació:

Finalització de l'Acceptació:

Data de signatura:

Els signants fan constar que l'obra emparada per aquesta acta d'acceptació s'ha executat d'acord amb el projecte tècnic de referència i de conformitat amb l'assessorament i la normativa tècnica de Telefónica de España S.A.U., havent-s'hi aplicat els corresponents mètodes de construcció i presentant la planta, tant la qualitat correcta per prestar el servei previst com per la seva deguda conservació, per la qual cosa queda disposta per entrar en servei, passant aquestes instal·lacions a ser objecte d'un dret d'ús, ple i permanent, a favor de Telefónica de España S.A.U.

Per: POUS EMPORDÀ, S.L.

P.P.


Per: TELEFÓNICA DE ESPAÑA S.A.U.

JOSÉP F. GARCIA BACH
Signat: 40432809-11
Càrrec: ADMINISTRADOR

Signat: Francesc Ridao Rodríguez
Càrrec: Coordinador d'Enginyeria i Creació de
Xarxa Accés Girona

L'ús efectiu de les infraestructures construïdes a l'empar d'aquest Compromís per part de TdE queda supeditat a la tecnologia que finalment decideixi emprar per a subministrar el servei que li sigui sol·licitat en l'àmbit de la actuació urbanística, de conformitat amb el principi de neutralitat tecnològica que resulta de la legislació sectorial de telecomunicacions aplicable.

En cas d'estar subjectes a la legislació vigent "sobre infraestructures comunes als edificis per a l'accés als serveis de telecomunicació" (ICT), les edificacions que es construeixin a la zona, a què es refereix el present Compromís, hauran de disposar de la "infraestructura comuna de telecomunicacions" legalment requerida, per facilitar, mitjançant la seva connexió amb les canalitzacions exteriors construïdes a la seva empara, la posterior instal·lació dels serveis de telecomunicacions que puguin ser demanats pels destinataris finals dels habitatges i locals.

En qualsevol cas, TdE declina qualsevol responsabilitat que pogués derivar-se de l'incompliment, o defectuós compliment, per qui correspongui de les obligacions establertes per la vigent legislació d'ICT.

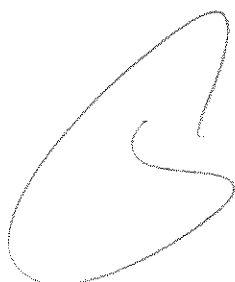
El present Compromís té una vigència de 18 mesos a partir de la seva signatura i quedarà sense efecte si les obres de construcció de la infraestructura no han començat passat aquest termini.

Els signants declaren que les contraprestacions recollides en aquest document satisfan els drets de cadascuna de les parts que poguessin correspondre en relació amb les infraestructures de telecomunicacions que s'hi emparen.

I perquè així consti, i com a prova de conformitat, les parts que hi intervenen subscriuen el present Compromís en exemplar duplicat, al lloc i la data indicats a l'encapçalament.

Per: POUS EMPORDÀ, S.L.

PP.



Signat: *Josep F. Llorens B-CH*

D.N.I.: *40432009-H*

Càrrec: *Administrador*

Per: TELEFÓNICA DE ESPAÑA S.A.U.

Signat: Concepción Pérez Pueyo

D.N.I.: 17.158.525-L

Càrrec: Gerent Secretaria Territorial Catalunya

Telefonica

ANNEX NÚM. 1

ACTA D'ACCEPTACIÓ

Número del Projecte: 7272722

Títol del Projecte: Vilafant.- DIC urb. Camps d'en Pineda

Província: Girona

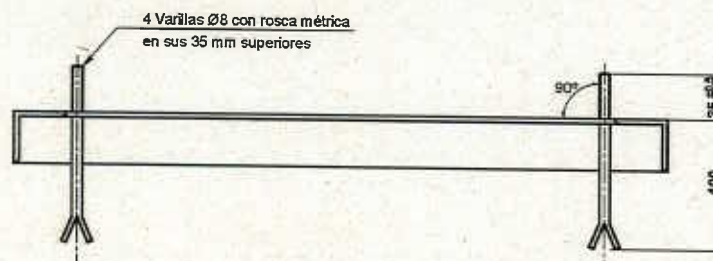
ANEXO Nº 1

PROVEEDORES HOMOLOGADOS DE TELEFONICA DE ESPAÑA

EMPRESA	TFNO.1	TFNO.2	CONTACTO	MATERIAL
EL.DE SUJECION GALVANIZADOS (BURGALESA PREF.)	947298064		SRA.ANA	CAMARAS Y ARQUETAS
POSTELECTRICA	913198642	616914587	SRA.MªJESUS	CAMARAS Y ARQUETAS
ADHORNA (antes POSTES NERVION)	938468891	657938929	SR.SUNYER	CAMARAS Y ARQUETAS
PREPHOR	979770811	979761199	SR.HILLERA	CAMARAS Y ARQUETAS
COFUNCO	938034697		SR.FRANCO	TAPAS DE FUNDICION
TUBERIAS Y PEFILES DE PLASTICO MIRANDA DE EBRO	945332200		SRA.ANA	TUBO PVC POLIETILENO Y TRITUBO
PLASOTEC BURGOS	947298281		SR.ARNAIZ	TUBO PVC POLIETILENO Y TRITUBO
TELECONEXION, S.A.	925559421			PLANTILLAS PARA ARMARIO DISTRIBUCION ACOMETIDAS

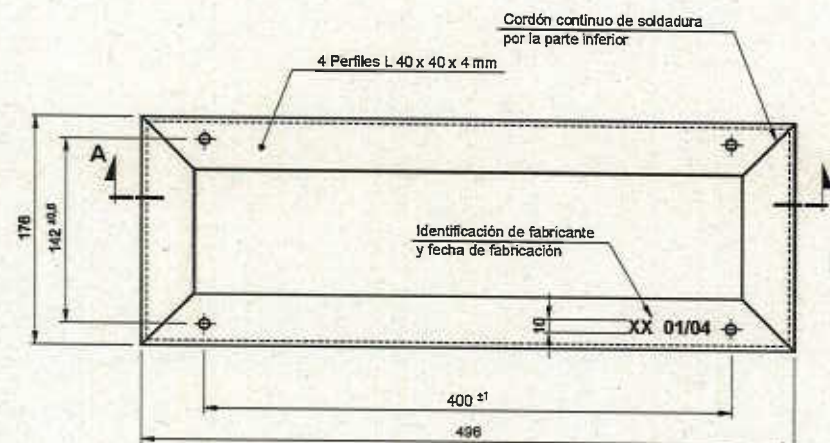
Actualizado a fecha 09/10/13

Canalizaciones laterales



Sección A-A

PLANTILLA ARMARIO DISTRIBUCION ACOMETIDAS



NOTA:

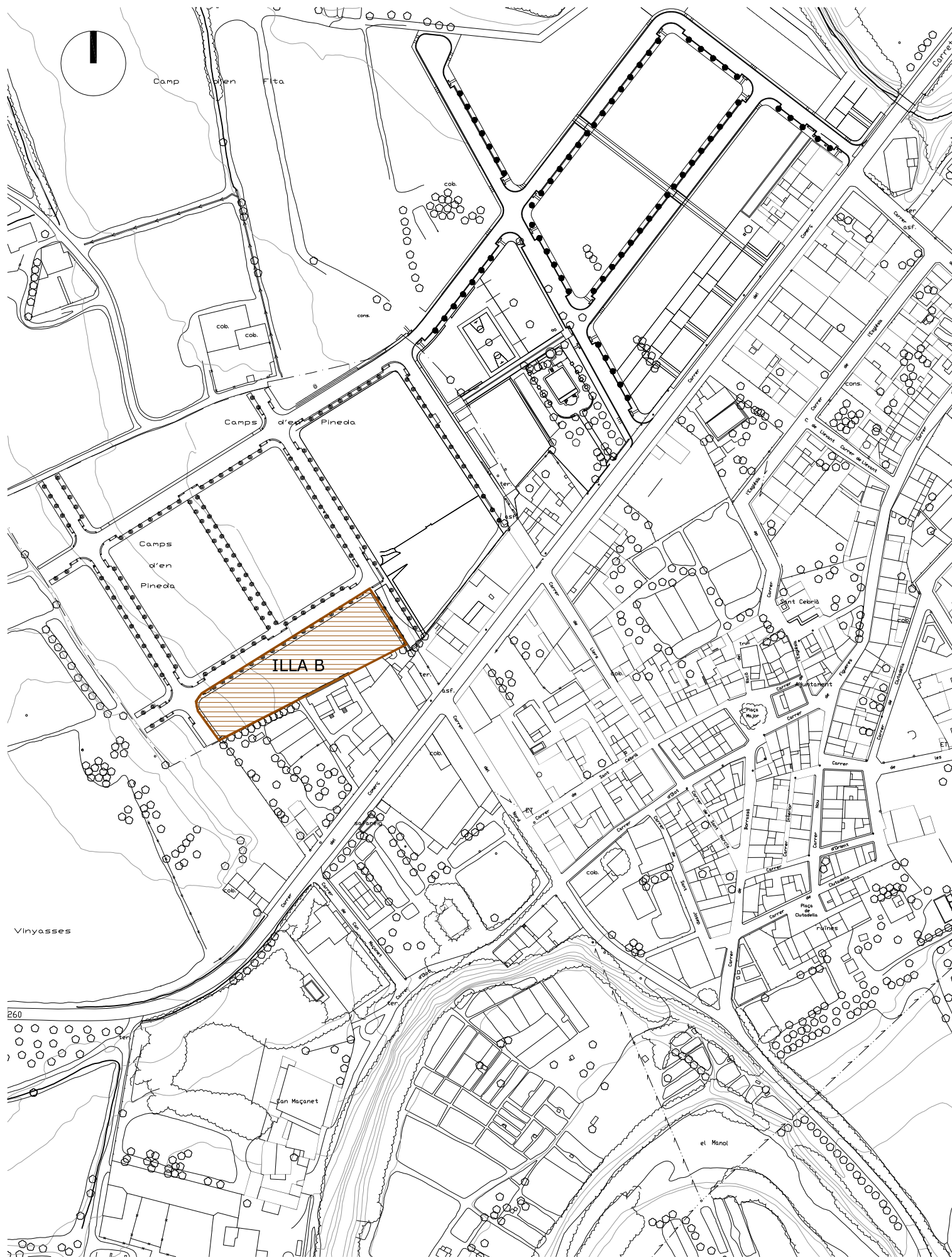
- Cada varilla irá provista de 2 tuercas, una arandela normal y otra grover.
- Las soldaduras deben quedar limpias, sin proyecciones ni salpicaduras.

Visita a la Urbanització amb Jaume Abulí 10/11/15

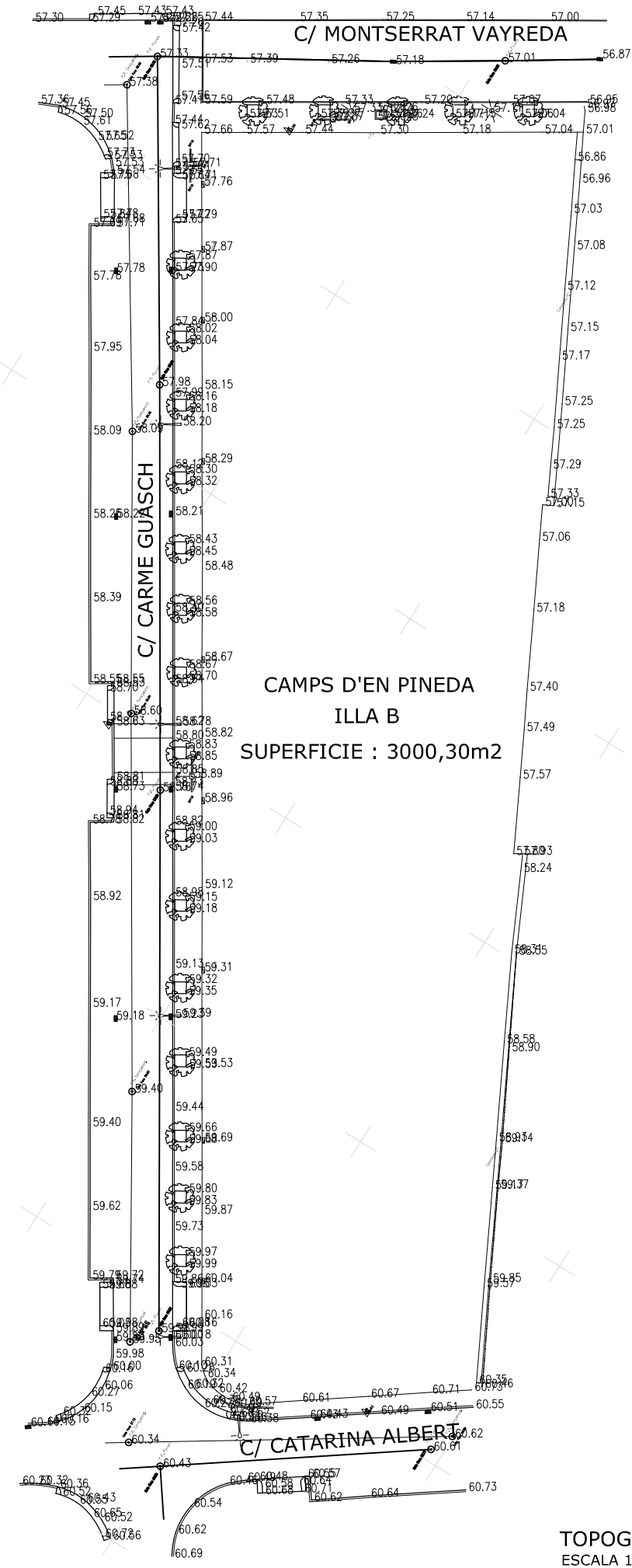
La línia general passa per la vorera contrària del carrer Carme Guasch pero hi ha un ramal de tubs per telèfon i per televisió a l'encreuament a l'alçada del carrer Montserrat Vayreda i dos registres a la meitat de la façana, un per tv i l'altre per al Rit. Hi ha una arqueta H.

Es connectarà la xarxa per Tv i telecomunicacions a l'arqueta abans esmentada i es farà una nova línia formada per dos tubs de 110 mm de diàmetre de Pvc per les telecomunicacions i Tv, paral·lelament a la façana de l'illa i s'acabarà just a la divisòria de les últimes dues cases.

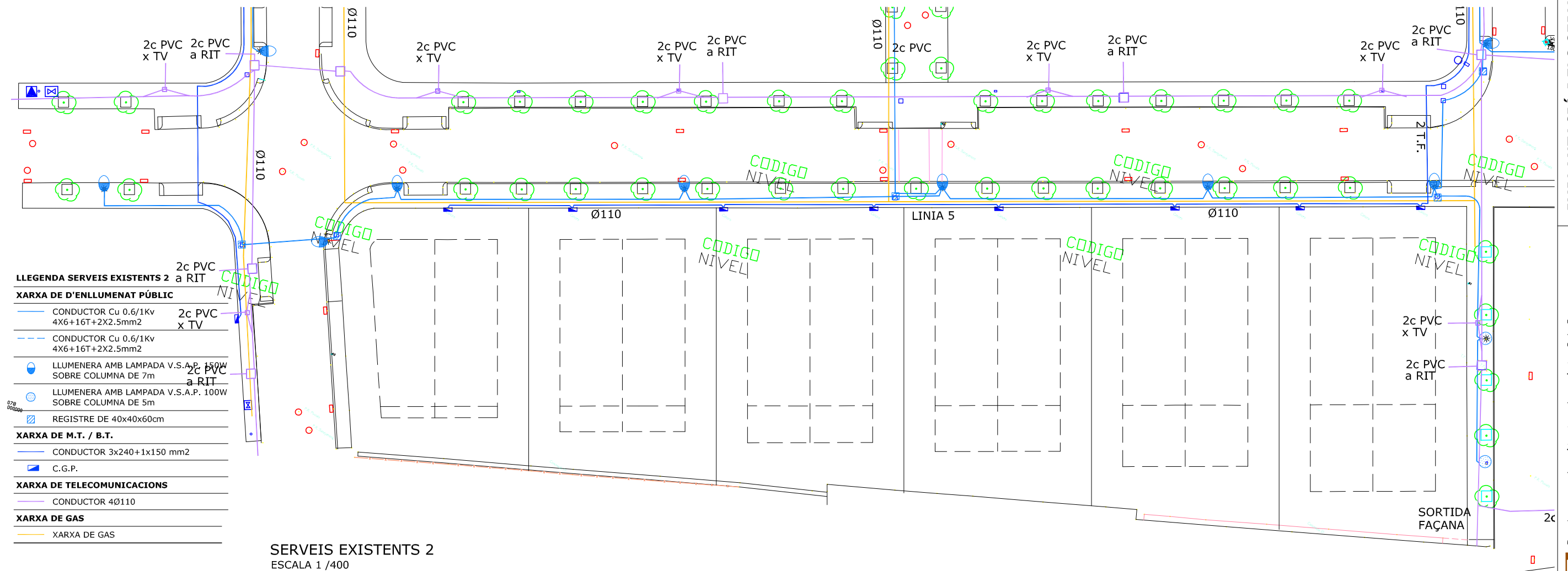
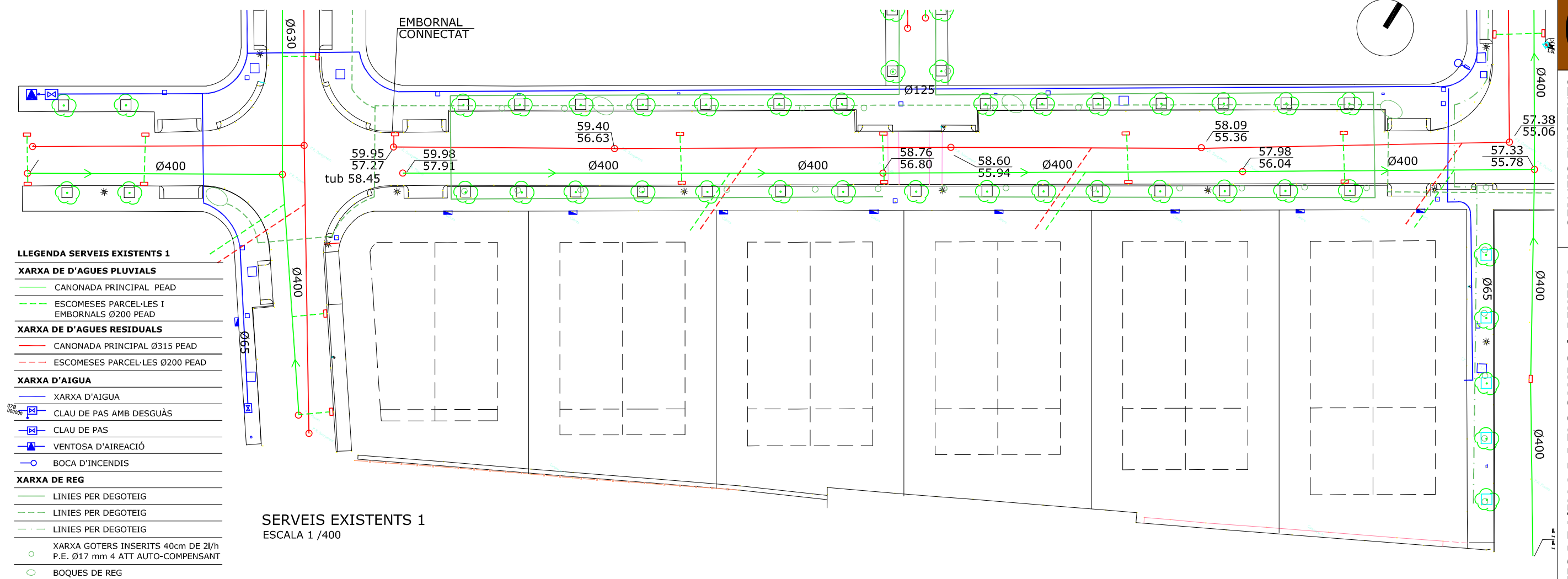
Pel que fa a la televisió i telecomunicacions es preveu una arqueta independent de la de telefonia, de la qual se n'instal·laran tres unitats, de mides 40x40cm i cada una servirà a quatre habitatges. D'aquesta arqueta fins al RITU hi derivaran dos tubs de 50 mm per Tv i dos tubs de 50 mm per telecomunicacions.

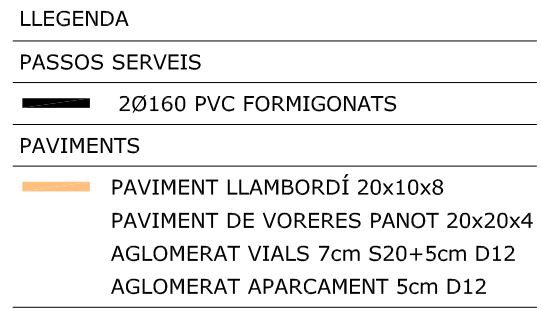


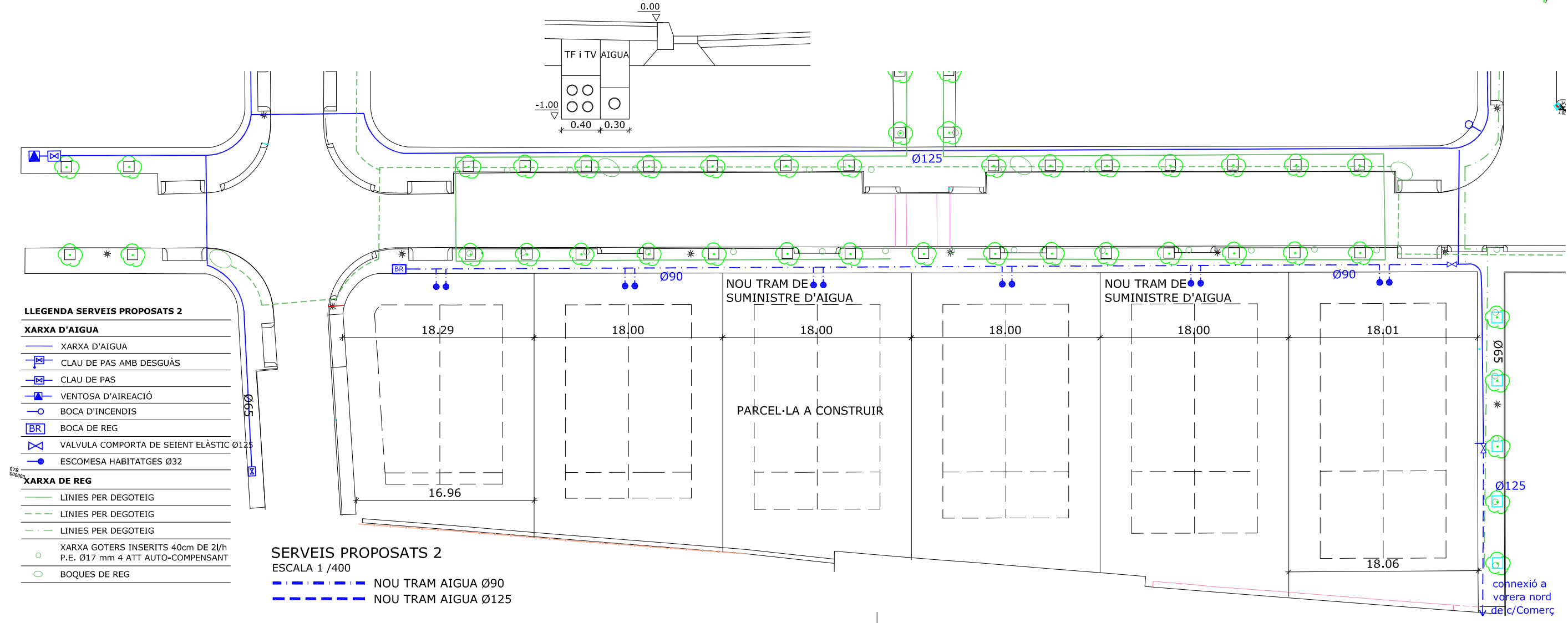
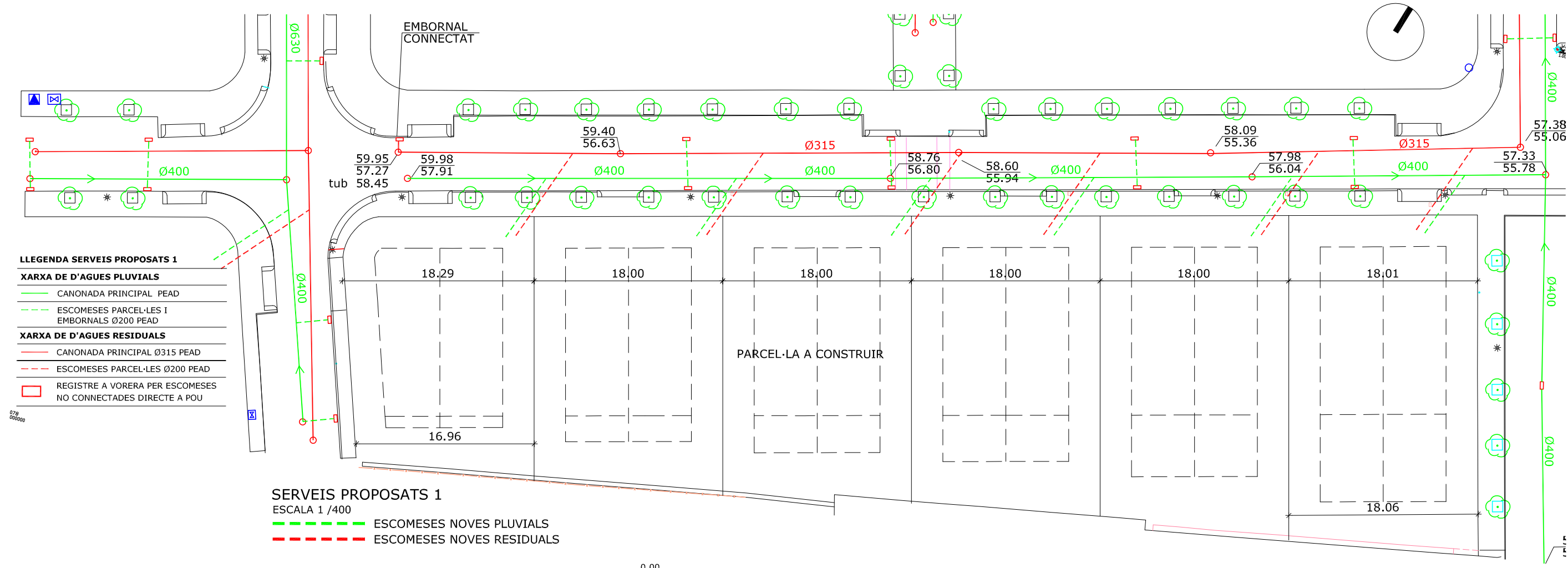
SITUACIÓ
ESCALA 1 / 2500

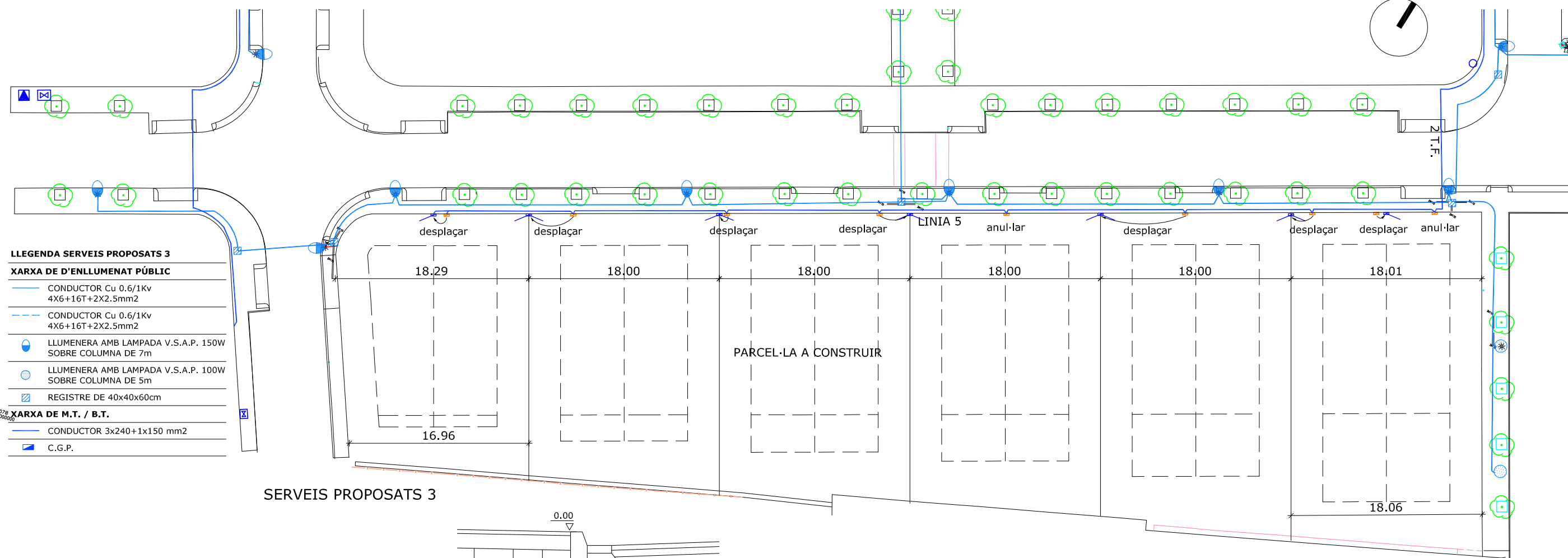


TOPOGRÀFIC
ESCALA 1 / 500

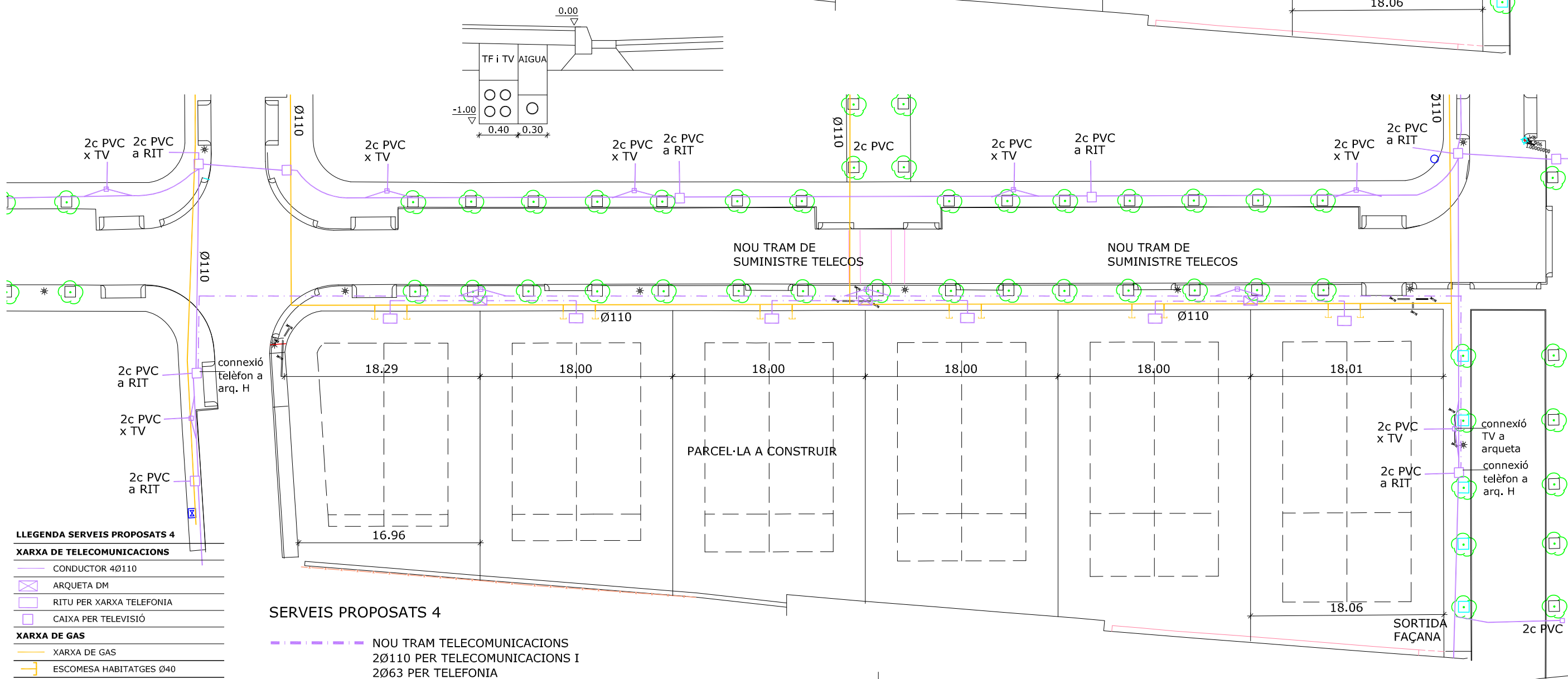








SERVEIS PROPOSATS 3



SERVEIS PROPOSATS 4

--- NOU TRAM TELECOMUNICACIONS
2Ø110 PER TELECOMUNICACIONS I
2Ø63 PER TELEFONIA